



Aika 27.11.2023, klo 15:00 - 19:54

Paikka valtuustosali/etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 313 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 314 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 315 Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**
- § 316 Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 317 Kunnanvaltuuston kokousten ajankohdat vuonna 2024**
- § 318 Kunnanhallituksen kokousaikataulu vuonna 2024**
- § 319 Hallintosäännön päivittäminen 1.1.2024 alkaen**
- § 320 Talousarviomuutos: lisämääräraha yleishallinto**
- § 321 Talousarviomuutos: määrärahasiirto elinvoimapalveluissa**
- § 322 Talousarviomuutos: määrärahasiirto sivistyspalveluissa**
- § 323 Talousuunnittelu vuosille 2024-2026**
- § 324 Talousarvio vuodelle 2024: määräraha lasten kotihoidon tuen kuntalisä**
- § 325 House of Lapland rahoitus ja palvelusopimus 2024-2026**
- § 326 Lausunto Kittilän kunnan esitykseen talousarvioesityksestä TE24-valmisteluun vuodelle 2024**
- § 327 Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.9.2023**
- § 328 Palvelusopimukset Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n kanssa**
- § 329 Kunnan palkkapalvelun järjestäminen**
- § 330 Kirkonkylän asemakaavan muutoksen 124a vireilletulo ja OAS nähtäville**
- § 331 Torassiepin ranta-asemakaavan vireilletulo**
- § 332 Äijäniemen ranta-asemakaava, ehdotus**
- § 333 Päiväkoti-esikoulu -hanke**
- § 334 Määräalan ostaminen (5,7 ha)**
- § 335 Maanvuokrasopimuksen purkaminen**
- § 336 Kaupanpurku Tievanjänkkä**
- § 337 Vahingonkorvausvaade**
- § 338 Valtuustoaloite: Kunnan juhluvuosi 2024 (150 vuotta) ja kuntaan syntyvät lapset**
- § 339 Hyvinvointialueen ja kuntien yhteistyö – aluepilotoinnit 2023-2025**



- § 340 Työterveyshuoltopalvelujen hankinta 1.1.2024 alkaen
- § 341 Kunnanjohtajan palkan tarkistaminen
- § 342 Kunnanjohtajan katsaus
- § 343 Asiakirjoja tiedoksi
- § 344 Muut asiat
- § 345 Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista
- § 346 Hallituksen otto-oikeus
- Lisäpykälät**
- § 347 LISÄPYKÄLÄ: Yhtiöittämisen eteneminen, kuljetuspalvelut
- § 348 LISÄPYKÄLÄ: Kunnan virastotalojen myynti korttelissa 117



Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Back, § 313-327, 329 ja 331-348, puheenjohtaja
Pirkko M. Rauhala, § 328 ja 330 puheenjohtaja, 1. varapuheenjohtaja
Manu Friman, 2. varapuheenjohtaja
Matti Myllykangas, poistui 19:28
Juha Niemelä, varajäsen
Sakari Silén, varajäsen
Helena Varis, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Ismo Alatalo, kunnanvaltuuston 1 varapuheenjohtaja, saapui 17:30
Jukka Korhonen, kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Laura Enbuska-Mäki, § 328 sihteeri, kunnanjohtaja, esittelijä
Katri Rantakokko, § 325 esittelijä, hallintojohtaja, sihteeri
Merja Hietala, talouspäällikkö, poistui 16:22
Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, poistui 15:18

Poissa

Petteri Hirsikangas
Katriina Holck
Teemu Taulavuori

Allekirjoitukset

Minna Back
Puheenjohtaja

Pirkko M. Rauhala
Puheenjohtaja
§328, §330

Katri Rantakokko
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.12.2023

04.12.2023

Manu Friman

Helena Varis

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille 5.12.2023.





§ 313

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, joka sisältää tarpeelliset määräykset mm. toimielinten kokoontumisesta, varajäsenten kutsumisesta, puheenjohtajan tehtävistä ja läsnäolosta kokouksessa. Hallintosäännön 15.luku sisältää säännökset toimielimien kokouksissa noudatettavasta kokousmenettelystä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mahdollisuuksien mukaan käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli se on mahdollista. Toimielin voi päättää, että esityslista voi korvata kokouskutsun. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kuntalain 18.2 §:n mukaan kunnanhallituksen kokouksessa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla.

Toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä taikka pöytäkirjanpitäjä voi luottamushenkilön pyynnöstä toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Hallitus päätti 5.12.2022 § 270 pitää varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti kuukauden neljäntenä maanantaina klo 15 alkaen kunnantalolla. Kokous kutsutaan koolle kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän päivää ennen kokousta. Vain erityistapauksissa voidaan noudattaa lyhyempää koollekutsumisaikaa tai kutsua kokous koolle puhelimitse. Jos kokousta varten laaditaan esityslista, se toimitetaan myös hallituksen varajäsenille, valtuutetuille, varavaltuutetuille ja tarkastuslautakunnan jäsenille sekä tiedotusvälineille tai näille ilmoitetaan esityslistan julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Kutsu ja esityslista toimitetaan sähköisesti. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on toimitettu 20.11.2023 ja esityslista 22.11.2023 sähköisesti.

Päätös

Puheenjohtaja totesi nimenhuudon jälkeen kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ennen varsinaisten asioiden käsittelyä elinvoimajohtaja kertoi ajankohtaisista asioista mm.,

- esikoulu-päiväkodin suunnittelutilanne
- osayleiskaavan valmistelutilanne
- Kielan suunnittelutilanne

Talouspäällikkö esitteli mm.,

- talouden toteuma 01-09/2023



-
- talousarviomuutokset kuluvalle vuodelle
 - päivitetty talousarvio 2024 ja taloussuunnittelu 2025-2026.
- Molemmat poistuivat kokouksesta tämän jälkeen.



§ 314

Työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Esityslista on toimitettu 22.11.2023.

Sen jälkeen esityslistalle on lisätty

§ 347 Yhtiöittämisen eteneminen, kuljetuspalvelut

§ 348 Kunnan virastotalojen myynti korttelissa 117

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy täydennetyn esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 315

Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymä hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset mm. pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti, samoin allekirjoittaa, kun tekniset välineet ja yhteydet sen sallivat. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus päätti 30.8.2021 § 241, että kaksi jäsentä tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavan viikon ensimmäisenä arkipäivänä ja hyväksyi myös etätarkastuksen. Hallintosäännön mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa myös sähköisesti.

Päätös

Tarkastajiksi valittiin Manu Friman ja Helena Varis.



§ 316

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanvaltuuston kokous pidettiin 13.11.2023. Valtuusto päätti

- § 70 Ero luottamustehtävistä, keskusvaalilautakunnan jäsenen ja kirjastoautojohtokunnan varajäsenen valinta
- § 71 Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n perustaminen
- § 72 Kaavoituskatsaus 2023

Kokouksesta laadittu pöytäkirja lisättiin kunnan verkkosivuille nähtäväksi 21.11.2023 ja valitusaika päättyy 27.12.2023.

Lainsäädäntö

Kunnanhallitus vastaa kunnanvaltuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Jos hallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, hallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta ja saatettava asia viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (kuntalaki 96 §). Jos valtuusto pysyy päätöksessään, hallituksen on saatettava hallinto-oikeuden ratkaistavaksi, onko täytäntöönpanolle laillisia esteitä. Hallitus ei voi kieltäytyä panemasta päätöstä täytäntöön sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen.

Kuntalain 143 § sallii päätöksen täytäntöönpanon ennen lainvoimaisuutta, mutta täytäntöönpano ei saa tehdä muutoksenhakua hyödyttömäksi. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon, jos sitä on erikseen oikaisuvaatimuksessa tai valituksessa vaadittu. Säännöstä on tulkittu siten, että täytäntöönpanoon voidaan ryhtyä, mikäli sen peruuttamisesta ei valituksen menestyessä aiheudu kovin suurta vahinkoa.

Hallitus päättää valtuuston päätösten täytäntöönpanosta yleensä valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessa. Se arvioi, mitkä päätökset ovat 143 §:n mukaan täytäntöönpanokelpoisia. Lainvastaisen päätöksen täytäntöönpano on virkavelvollisuuden vastaista toimintaa. Jos hallitus toteaa valituksenalaisen päätöksen lainmukaiseksi, sen on arvioitava, onko päätös täytäntöönpanokelpoinen ennen lainvoimaa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksen 13.11.2023 päätökset ovat lainmukaisia ja päättää panna ne täytäntöön, kun ne ovat lainvoimaisia.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 317

Kunnanvaltuuston kokousten ajankohdat vuonna 2024

MUODno-2023-560

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Kokous pidetään myös, mikäli puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 104 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 7 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tulevan vuoden osalta kokouspäivämäärät seuraavasti:

- 10.6.2024 (aloitteet ja tilinpäätös),
- 28.10.2024 (veroprosentit) ja
- 9.12.2024 (talousarvio).

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 318

Kunnanhallituksen kokousaikataulu vuonna 2024

MUODno-2023-561

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Hallintosäännön mukaan 18. luvun määräyksiä kokousmenettelyistä noudatetaan valtuustoa lukuun ottamatta kunnan toimielinten kokouksissa (138 §).

Toimielin pitää kokouksensa päättämääränsä aikana ja päättämässänsä paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä (hallintosääntö 142 §).

Kunnanhallitus päätti 5.12.2022 § 270 pitää varsinaiset kokoukset vuonna 2023 pääsääntöisesti kerran kuukaudessa (kuukauden neljäs maanantai) klo 15 alkaen kunnantalon valtuustosalissa. Kokoukseen on mahdollista osallistua etäyhteydellä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pitää varsinaiset kokoukset vuonna 2024 pääsääntöisesti kerran kuukaudessa (kuukauden neljäs maanantai) klo 15 alkaen kunnantalon valtuustosalissa. Kokoukseen on mahdollista osallistua etäyhteydellä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

palvelualueet



§ 319

Hallintosäännön päivittäminen 1.1.2024 alkaen

MUODno-2023-162

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 hallintosääntö 01012024 khall 20231127

Hallintosääntöä tulee päivittää mm. ravitsemis- ja siisteyspalveluiden siirtyessä kunnan tytäryhtiöön.

Lisäksi hallintosäännöstä on mm.:

- päivitetty viittaukset lakiin kunta ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (11.4.2003 /304)
- siirretty hallinto- ja talouspalveluissa tehtäväalueet valmius- ja varautumissuunnittelu, tiedonhallinta, tietohallinto ja arkistointi tehtäväalueen hallinto- ja tukipalvelut sisälle
- siirretty esiopetuksen tehtävä perusopetuksesta varhaiskasvatukseen
- muutettu Tunturi-Lapin maaseutulautakunnan tehtävät ja toimivalta vastaamaan lakia ja ohjeistuksia
- korotettu keskusvaalilautakunnan ja vaalilautakunnan kokouspalkkioita, lisätty kunnanjohtajalle oikeus kokouspalkkioihin ja korotettu luottamushenkilön ansionmenetykskorvausta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy päivitetyn hallintosäännön ja että sääntö tulee voimaan 1.1.2024 alkaen.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja esitteli hallintosääntöön tehdyt muutokset ja päivitykset.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 320

Talousarviomuutos: lisämääräraha yleishallinto

MUODno-2023-586

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Hietala

merja.hietala@muonio.fi

talouspäällikkö

Kunnanhallituksen sitovan yleishallinnon tehtävätason määrärahavaraus ei tule riittämään kuluvalle vuodelle.

- Kunnanvaltuuston menot ylittyvät n. 15 000 euroa luottamushenkilöiden kokouspalkkioiden korotuksen ja kohonneiden ict-palvelumaksujen johdosta.
- Kunnanhallituksen menot ylittyvät noin 30 000 euroa palkka- ja luottamushenkilöpalkkioiden tarkistusten vuoksi. Lisäksi kunnanhallituksen palvelujen ostot ylittyvät ennakoitua suuremmista tilintarkastaja- ja lakiasiantuntijapalveluiden ostoista.
- Kunnanhallituksen myöntämät avustukset tulevat ylittymään 5 000 eurolla.
- ICT-palvelut, jotka jaetaan keskitettyinä menoina tilinpäätöksessä hallintokunnille, ylittyvät 14 000 euroa.
- Henkilöstöhallinto ylittyy 18 000 euroa palkka- ja ICT-kustannusten ennakoitua suurempien kustannusten johdosta.

Yhteensä eri kustannuspaikkojen ylitykset ovat noin 80 000 euroa, mutta ylityksiä kompensoi yleishallinnon tehtäväalueelle kirjattu edellisen vuoden sote- menoihin tullut tehtäväkohtainen valtionosuus. Yleishallinnon tehtävätaaso toimintakate tulee ylittymään noin 50 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää yleishallinnon tehtäväalueelle edellä esitetyin perusteluin 50 000 euron lisämäärärahan. Lisämääräraha katetaan kassavaroista.

Kokouskäsitely

Talouspäällikkö esitteli asiaa kokouksen alussa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Elinvoimalautakunta, § 124, 14.11.2023
Kunnanhallitus, § 321, 27.11.2023

§ 321

Talousarviomuutos: määrärahasiirto elinvoimapalveluissa

MUODno-2023-546

Elinvoimalautakunta, 14.11.2023, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen

sari.virkkunen@muonio.fi

toimistos sihteeri

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2023 on määritelty talousarvion sitovuustaso eli se taso, jolla valtuusto käsittelee ja hyväksyy talousarvion.

Kuntalain 110 § mukaan talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana.

Käyttötalous:

Käyttötalouden sitovuustaso on tehtävätason toimintakate eli nettotasoa.

Rakennustarkastuspalveluiden talousarviototeutuman toimintakate 31.10.2023 on toteutunut 92 % kun tasaisen kehityksen mukainen toteutuma olisi 83 %. Rakennustarkastuspalveluiden toteutuman arvioidaan ylittävän vuoden 2023 loppuun mennessä 21.000 euroa.

Talousarvion ylitys aiheutuu seuraavista menoista:

- TVA-tarkistuksen yhteydessä tehty palkkojen korotus 1.5.2023 alkaen
- ICT-palveluiden kohonneet kustannukset
- Lupapisteen myönnettyihin lupamääriin sidottu hinnan nousu.

Elinvoimapalveluiden muiden tehtäväalueiden vuoden 2023 käyttötalousmenojen odotetaan toteutuvan valtuuston vahvistamien määrärahojen puitteissa.

Käyttötalouden talousarviototeutuma tehtävätasolla esitellään tämän pykälän oheismateriaalina.

Investoinnit:

Investointiosa on sitova hankeryhmittäin eli osatehtävätason nettotasolla.

Tämän hetkisen toteutuman perusteella voidaan arvioida, että Investointiosan osatehtävätasoista 851, Muu talonrakennus tulee ylittymään noin 280.000 € ja 890, Kaavoitus noin 15.000 €. Talonrakennuksen ylitys aiheutuu pääasiassa palveluasumisyksikön viimeisen maksuerän, 275.000 € suorituksen siirtymisestä vuodelle 2023. Maksuerälle ei oltu varattu määrärahaa. Keskustan asemakaavan laadintaan varattu 10.000 € on ylittynyt hieman jo lokakuussa ja loppuvuodelle arvioidaan tulevan kustannuksia vielä reilu 10.000 €. Muiden osatehtävätasojen määrärahat ovat riittävät.

Investointien talousarviovertailu osatehtävätasolla hankkeittain kokouksen oheismateriaalina.



Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavat määrärahasiirrot:

- Kiinteistö ja tiepalvelun tehtävätasolta 21.000 € rakennustarkastuspalvelun tehtävätasolle
- Hankkeelta 803, vesihuoltolaitosten perusparannus 100.000 € hankkeelle 230 palveluasumisyksikkö
- Hankkeelta 179, Varavoimakone 65.000 € hankkeelle 230 palveluasumisyksikkö
- Hankkeelta 509, ulkoilureittien suunnittelu ja rakentaminen 35.000 € hankkeelle 230 palveluasumisyksikkö
- Hankkeelta 312, Kaavateiden rakentaminen 50.000 € hankkeelle 230 palveluasumisyksikkö
- Hankkeelta 518, Ampumaradan kunnostus 40.000 € hankkeelle 214 Marjapaikan arkisto
- Hankkeelta 554 Vesistöjen kunnostushanke, 15.000 € hankkeelle 890 Kirkonkylän asemakaavoitus.

Muutettu päätösehdotus:

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavat määrärahasiirrot:

Käyttötalous:

- Kiinteistö ja tiepalvelun tehtävätasolta 21.000 € rakennustarkastuspalvelun tehtävätasolle

Investoinnit:

- Osatehtävätasolta 880 Vesilaitos 50.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 882 Viemärlaitos 50.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 840 Tekninen lautakunta 65.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 863 Yleiset alueet 35.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 860 Liikenneväylät 50.000 osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 862 Liikunta-alueet 40.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 863 Yleiset alueet 15.000 € osatehtävätasolle 890 Kaavoitus

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen.



Valmistelija / lisätiedot:
Merja Hietala
merja.hietala@muonio.fi
talouspäällikkö

Elinvoimalautakunta on käsitellyt asiaa 14.11.2023 § 124.

Elinvoimalautakunta esittää osatehtävätasolta 882 Viemärlaitos 50 000 euron siirtoa osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus. Viemärlaitoksen sitovalla tasolla ei kuitenkaan ole riittävästi käyttämätöntä määrärahaa siirrettäväksi muuhun talonrakennukseen. Muutetaan elinvoimalautakunnan esitystä määrärahasiirroista siten, että osatehtävätasolta 880 Vesilaitos siirretään 55 000 ja osatehtävätasolta 882 Viemärlaitos siirretään 45.000 euroa osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus.

Lisäksi Elinvoimalautakunnan kokouksen jälkeen on toteutuneiden maanhankintojen johdosta tullut lisämäärärahan tarve osatehtävätasolle Muu aineellinen omaisuus. Lisämääräraha voidaan kattaa siirtämällä osatehtävätasolta 863 Yleiset alueet 30 000 euroa osatehtävätasolle 802 Muu aineellinen omaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle seuraavat määrärahasiirrot elinvoiman palvelualueella:

Käyttötalous:

- Kiinteistö ja tiepalvelun tehtävätasolta 21.000 € rakennustarkastuspalvelun tehtävätasolle

Investoinnit:

- Osatehtävätasolta 880 Vesilaitos 55.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 882 Viemärlaitos 45.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 840 Tekninen lautakunta 65.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 863 Yleiset alueet 35.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 860 Liikenneväylät 50.000 osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 862 Liikunta-alueet 40.000 € osatehtävätasolle 851 Muu talonrakennus
- Osatehtävätasolta 863 Yleiset alueet 15.000 € osatehtävätasolle 890 Kaavoitus
- Osatehtävätasolta 863 Yleiset alueet 30.000 € osatehtävätasolle 802 Muu aineellinen omaisuus

Kokouskäsitely

Taluspäällikkö esitteli asiaa kokouksen alussa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Sivistyslautakunta, § 137, 08.11.2023
Kunnanhallitus, § 322, 27.11.2023

§ 322

Talousarviomuutos: määrärahasiirto sivistyspalveluissa

MUODno-2023-540

Sivistyslautakunta, 08.11.2023, § 137

Valmistelijat / lisätiedot:
Heikki Tuikka
heikki.tuikka@muonio.fi
hallintosihteeri

Vuoden 2023 talousarviota laadittaessa hallinto- ja tukipalveluiden määrärahaksi on varattu 133 611 euroa. Hallinto- ja tukipalveluiden toimintamenot ovat kuitenkin ylittymässä. Lokakuun 2023 loppuun mennessä määrärahoista on käytetty 88,1 %, kun tasaisen kehityksen mukaan lokakuun lopun toteuma saisi olla korkeintaan 83 %.

Vuoden 2023 loppuun mennessä ylitys tulee olemaan n. 25 000 euroa.

Ylitys johtuu pääsääntöisesti seuraavista tekijöistä:

- Hallintosäntöön päivitetty luottamushenkilöiden kokouspalkkioiden korotus
- Kevätkauden lisäresurssien tarve
- TVA-tarkistuksen yhteydessä palkkoja korotettiin 1.5.2023 alkaen
- ICT-palveluiden kohonneet kustannukset

Hallinto- ja tukipalveluiden ylitys esitetään katettavaksi siirtämällä perusopetuksen tehtäväalueelta hallinto- ja tukipalveluiden tehtäväalueelle 25 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rantakokko, sivistysjohtaja

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että perusopetuksen tehtäväalueelta siirretään 25 000 euroa hallinto- ja tukipalveluiden tehtäväalueelle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 322

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Tuikka
heikki.tuikka@muonio.fi
hallintosihteeri

Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa 8.11.2023 § 137.



Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että perusopetuksen tehtäväalueelta siirretään 25 000 euroa hallinto- ja tukipalveluiden tehtäväalueelle.

Kokouskäsitely

Taluspäällikkö esitteli asiaa kokouksen alussa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 323

Taloussuunnittelu vuosille 2024-2026

MUODno-2023-425

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Hietala
merja.hietala@muonio.fi
talouspäällikkö

Oheismateriaali

1 luonnos ta-kirja khall 20231103 § 323

Kunnanhallitus käsitteli 6.11.2023 § 303 vuoden 2024 talousarviota ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelmaa. Kunnanhallitus ei esittänyt muutoksia määrärahoihin, mutta edellytti, että rakennusvalvonnan tehtäväalueelle lisätään tavoite myönnettyistä luvista. Sivistyslautakunta on käsitellyt kunnanjohtajan tekemät kunnanhallituksen käsittelyssä 6.11.2023 olleet muutokset talousarvioon 8.11.2023 § 140 ja elinvoimalautakunta 14.11.2023 § 127.

Käyttötalous

Kunnanhallituksen 6.11.2023 kokouksen jälkeen talousarvioesitykseen on lisätty puuttuneita ja muuttuneita menoeriä yleishallinnon tehtäväalueelle. Kunnanhallituksen kohtaan on lisätty kunnanhallituksen 27.11.2023 esityslistan § 341 mukainen lisäys kunnanjohtajan palkkaan. Kehittämishankkeisiin on lisätty kunnanhallituksen 27.11.2023 esityslistan § 325 mukainen kunnan sitoumus House of Laplandin palvelusopimukseen. Avustuksiin on lisätty kunnanhallituksen 27.11.2023 § 338 valtuustoaloite vuoden 2024 syntyvien lasten huomioimiseksi kunnan 150 juhluvuoden kunniaksi. Lisäksi avustusmäärärahoja on korjattu olemassa olevien sitoumusten mukaiseksi. Keskushallinnon palkkamäärärahoja on korjattu vuoden 2024 aikana tapahtuvien hallinnon, henkilöstöhallinnon ja taloushallinnon muutoksiin varautumisen takia. Muutoksien jälkeen yleishallinnon tehtäväalueen toimintakate on 1 051 030 euroa (lisäystä 6.11.2023 esitykseen 86 172 e) ja kasvua edelliseen vuoteen 20,8 %.

Tuloslaskelma

Tuloslaskelmaosan valtionosuuksia on korjattu 23.11.2023 saatujen VM:n ennustelaskelmien mukaiseksi. Peruspalveluiden ja opetus- ja kulttuuripalveluiden valtionosuudet ovat ennakkolaskelmien mukaan ensi vuonna 3,79 milj.euroa (+1,1 %). Suunnitelmavuosien valtionosuuksia on päivitetty uusien TE-palveluiden rahoituslaskelmien vuoksi. Laskelmat ovat vielä tarkentumattomia ja suunnitelmavuosien valtionosuuksissa on suuria epävarmuustekijöitä.

Investoinnit ja rahoitus

Investointeihin ei ole tehty muutoksia. Vuosikatteen muuttumisen johdosta rahoituslaskelman toiminnan ja investointien rahavirta sekä rahavarojen muutos muuttui, mutta lainanottoihin muutokset eivät vaikuttaneet.

Yhteenveto



Toimitetussa talousarvioehdotuksessa bruttomenot ovat 15 261 760 euroa, joka jakautuu seuraavasti:

- käyttötalous 81 %, 12 277 760 euroa
- investoinnit 15 %, 2 332 000 euroa
- rahoitus 3 %, 500 000 euroa
- tuloslaskelma 1 %, 152 000 euroa.

Käyttötalouden tuotot ovat 3 340 203 euroa (- 18,8 %). Toimintatuotot ovat pienentyneet ravitsemus- ja siisteyspalveluiden poistuttua kunnan talousarviosta. Toimintatuottojen osuus toimintakuluista on 27,2 %. Verotuloiksi on arvioitu 6,38 milj. euroa (+ 1,3 %) ja valtionosuuksiksi 3,79 milj. (+ 1,1 %). Kokonaistuloista verojen osuus on 43,6, valtionosuuksien 26,0, käyttötalouden tuottojen 22,8, investointitulojen 0,4 ja rahoituksen (eli lainanotto) 7,2 prosenttia. Liittymismaksutuloiksi on arvioitu 50 000 euroa.

Toimintakate on 8 937 558 euroa (+5 %) ja jakautuu hallintokunnittain seuraavasti:

- sivistyslautakunta 66 %
- elinvoimalautakunta 22 %
- kunnanhallitus 12 %.

Maaseutul-, tarkastus- ja keskusvaalilautakunta jäävät alle prosentin.

Pitkä- ja lyhytaikaisten lainojen korkomenoihin on varattu 150 000 ja suunnitelman mukaisiin poistoihin 900 000 euroa. Talousarvioesityksen mukaan vuosikate on 1 086 975 (-28,2 %). Vuosikatteen osuus poistoista on 121 %. Suunnitelman mukaisten poistojen ja poistoeron lisäyksen jälkeen tilikauden ylijäämä on 216 525 euroa.

Suunnitelmavuoden 2025 tilikauden tulos on noin 229 000 euroa ja suunnitelmavuoden 2026 noin 465 000 euroa positiivinen. Valtiovarainministeriön keskeneräisten valtionosuuslaskelmien vuoksi suunnitelmavuosien valtionosuudet tulevat muuttumaan ja siten myös suunnitelmavuosien tulokset.

Talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotus toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2024 talousarvioesityksen ja vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman valmistelun mukaisena.

Kunnanhallitus valtuuttaa hallinto-osaston tekemään mahdollisesti tarvittavia teknisiä korjauksia talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotukseen.

Kokouskäsitely

Taluspäällikkö esitteli kokouksen alussa talousarvioon tehtyjä muutoksia suhteessa edelliseen kokoukseen.

Kunnanjohtaja esitteli kunnan tilastotietoja ja tulevaisuusnäkyymiä sekä talousarvion toiminnallisten tavoitteiden perusteita.

Hallitus keskusteli laajasti tulevaisuuden näkymistä.



Matti Myllykangas esitti, että valtuustoaloitteen perusteella maksettaisiin 500 euroa syntyvälle lapselle, mutta esitystä ei kannatettu. Puheenjohtaja totesi esityksen raukeavan.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Sivistyslautakunta, § 139, 08.11.2023
Kunnanhallitus, § 324, 27.11.2023

§ 324

Talousarvio vuodelle 2024: määräraha lasten kotihoidon tuen kuntalisä

MUODno-2023-535

Sivistyslautakunta, 08.11.2023, § 139

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Mella

kaisa.mella@muonio.fi

varhaiskasvatusvastaava

Muonion kunnan maksama lasten kotihoidon tuen kuntalisä on pysynyt samana noin vuosikymmenen. Muonio aloitti kotihoidon tuen kuntalisän kokeiluna vuonna 2014 ja 1.8.2017 alkaen toistaiseksi. Vuosina 2021 ja 2022 kotihoidon tuen kuntalisää maksettiin vuosittain keskimäärin 8 muoniolaisperheelle.

Kuntalisän saamisen ehtona on ollut, että lapsella on oikeus lakisääteiseen lasten kotihoidon tukeen ja perheen kaikki lapset hoidetaan kotona (poikkeuksena kuntoutukselliset syyt ja esiopetus). Lisäksi lasten kotihoidon tuen piirissä olevista lapsista ei makseta kuntalisää, mikäli perheelle maksetaan vanhempainpäivärahaa. Kuntalisää on maksettu vain, jos lakisääteisen hoitolisän, joka on tulositonnainen, määrä on ollut vähintään 10€/kk.

Uudistuksena varhaiskasvatusvastaava ja sivistysjohtaja esittävät, että lasten kotihoidon tuen kuntalisä määrä pysyy ennallaan niin, että ensimmäisen lapsen osalta kuntalisä on 150 euroa ja muiden alle kouluikäisten lasten osalta 50 euroa. Ehdosta poistetaan kohta, jonka mukaan kaikkien alle kouluikäisten lasten tulee olla kotihoidossa. Lisäksi poistetaan kotihoidon tuen kuntalisän tulositonnaisuus. Muutoin ehdot pysyvät ennallaan. Arvioitu määrärahan lisätarve on yhteensä 15 000 euroa. Lisäksi vuoden 2024 aikana arvioidaan kuntalisän määrän korotuksen mahdollisuutta ja sen vaikutuksia.

Kela toimeenpanee yleisen lasten kotihoidon tuen. Kela maksaa kuntalisän kotihoidon tuen yhteydessä vain, jos Kela ja kunta ovat näin sopineet. Varhaiskasvatusvastaava valmistelee Muonion kunnan ja Kelan välisen mahdollisen uuden sopimuksen valtuuston päätöksen mukaisesti. Kelalla on kuntalisällä kahden kuukauden toimeenpano-aika, tässä syystä muutos tulisi voimaan 1.3.2024 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rantakokko, sivistysjohtaja

Lautakunta hyväksyy esitetyt muutokset kotihoidon tuen kuntalisään 1.3.2024 alkaen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto osoittaa muutokseen määrärahan varhaiskasvatuspalveluiden tehtäväalueelle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 324

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Sivistyslautakunta esittää 8.11.2023 § 139 hallitukselle, että valtuusto osoittaa kotihoidon tukeen 15 000 euron määrärahan varhaiskasvatuksen tehtäväalueelle. Lautakunta on päättänyt kotihoidon tuen kuntalisän maksamisen perusteiden muutoksesta 1.3.2024 alkaen.

Talousarvioesityksessä vuodelle 2024 varhaiskasvatuksen tehtävätason toimintakate on n. 1,36 milj. euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että lasten kotihoidon tuen kuntalisän maksamisen kriteeristön muutos on perusteltu, mutta kustannukset tulee kattaa lautakunnan aiemman talousarvioesityksen raamissa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

sivistyspalvelut, talouspäällikkö



§ 325

House of Lapland rahoitus ja palvelusopimus 2024-2026

MUODno-2023-354

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Palvelusopimus, HOL perusrahoitus 2024-2026 ja toimenpiderahoitus 2024.pdf

2 Liite A, Esitys kunnille House of Laplandin rahoituksesta 2024 (-2026).pdf

3 Liite 2, Toimenpiderahoituksen jakautuminen maksuluokkien mukaan.pdf

4 Liite 1, Perusrahoituksen jakautuminen asukasluvun mukaan.pdf

Lapin yhteisen imagon rakentaja House of Lapland on käynyt läpi muutosprosessin, jonka myötä yhtiön strategia on uudistettu, toimenpiteitä suunniteltu uudelta pohjalta ja uutta henkilöstöä rekrytoitu. Strategiassa on haettu tasapainoa niukkojen resurssien ja vaikuttavan brändimarkkinoinnin välillä. Kunnilta saadun tehtävänannon mukaisesti toiminnan selkeä painopiste tulee olemaan asukas- ja osaajamarkkinoinnissa muita teemoja unohtamatta. Kaikkien Lapin kuntien mukanaolo rahoituksessa antaa hyvän pohjan aloittaa uuden strategian toimeenpano.

House of Laplandin työ turvaa omalta osaltaan Lapin työvoiman saatavuutta ja kilpailukykyä tulevaisuudessa. Siksi toiminnan vakauttaminen on edelleen tärkeä prioriteetti. Lapin liiton kanssa on aloitettu selvitystyö edellytyksistä, joiden pohjalta mahdollistuisi House of Laplandin siirto maakuntaliiton yhteyteen. Tämä selvitys valmistuu alkutalven aikana ja se toimii tulevaisuuden päätöksenteon tukena.

House of Lapland Oy on voittoa tavoittelematon yhtiö, jonka omistajia ovat Rovaniemen Kehitys Oy, Kemin kaupunki, Inarin kunta, Itä-Lapin kuntayhtymä, Lapin ammattikorkeakoulu Oy, Lapin yliopistosäätiö, Pellon kunta, Sodankylän kunta, Ranuan kunta, Tornion kaupunki, Tunturi-Lapin Kehitys ry, Ylitornion kunta, Keminmaan kunta, Kittilän kunta, Posion Kehitysyhtiö Oy, Utsjoen kunta, Tervolan kunta, Simon kunta ja Meri-Lapin kehittämiskeskus ry.

House of Lapland hakee Lapin kunnilta rahoitusta perusrahoitukseen vuosille 2024-2026 ja toimenpiteisiin vuodelle 2024 liitteenä olevan palvelusopimuksen mukaisesti. Muonion kunnan asukaslukupohjainen perusrahoitus on 6 292 euroa/vuosi. Muonion kunnan osuus toimenpiderahoituksesta vuodelle 2024 on 21 200 euroa.

Kaksivaiheisessa rahoitusmallissa perusrahoituksella katetaan yhtiön henkilöstö, digimarkkinoinnin kanavat ja -välineet, verkkopalvelun ylläpito ja kehittäminen, sekä kiinteät kustannukset. Toiminnan pitkäjänteisyyden turvaamiseksi kuntien sitoutuminen perusrahoitukseen kolmeksi vuodeksi on välttämätöntä. Sillä turvataan yhtiön toiminta riippumatta siitä, toteutuuko em. siirto Lapin liiton yhteyteen vai ei. Toimenpiderahoitus haetaan vuosittain, mikä tarjoaa joustavuutta toimenpiteiden suunnitteluun ja aikataulutukseen. Esimerkiksi vuoden 2024 toimenpiderahoitukseen sisältyy uuden strategian ja asukas- ja osaajamarkkinointipainotuksen vaatimia sisältöinvestointeja.



House of Laplandin uudistettu strategia ja siitä johdetut toimenpiteet, kuntakohtaisten rahoitusosuuksien kriteerit ja jakautuminen sekä luonnos palvelusopimuksesta ovat esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, hallintojohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy House of Laplandin palvelusopimuksen perusrahoituksesta vuosille 2024-2026 ja toimenpiderahoituksesta vuodelle 2024. Yhteenlaskettu rahoituksen määrä Muonion kunnan osalta vuodelle 2024 on 27 492 euroa ja määräraha on varattu talousarvioon 2024.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Ismo Alatalo saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Laura Enbuska-Mäki (hallintolaki § 28.5)

Tiedoksi

HOL



§ 326

Lausunto Kittilän kunnan esitykseen talousarvioesityksestä TE24-valmisteluun vuodelle 2024

MUODno-2023-137

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Liite 1 TE24-valmistelun vuoden 2024 budjettiesitys

Kittilän kunnanhallitus pyytää 7.11.2023 § 399 lausuntoa Enontekiön, Kolarin, Muonion ja Pellon kunnilta TE24-valmistelun budjettiesityksestä vuodelle 2024.

Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalueen perustamiselle on haettu poikkeuslupaa työ- ja elinkeinoministeriöstä 30.10.2023 ja Kittilän kunta toimii kuntalain (410/2015; 29.12.2016/1484) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Kuntalain 8 §:n mukaan kunta vastaa tehtäviensä rahoituksesta, vaikka järjestämisvastuu on siirretty toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee sopia keskenään tehtävän hoitamisesta aiheutuvien kustannusten jaosta.

Poikkeuslupahakemuksen käsittelyn aikataulusta valtioneuvostossa ei ole täsmällistä tietoa ja mikäli Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalue saa poikkeusluvan TE-palvelujen järjestämiseen 1.1.2025 alkaen, tulee valmisteluun varata määräraha vuodelle 2024. Kunnat voivat allekirjoittaa yhteistoimintasopimuksen vasta sen jälkeen, kun poikkeuslupa on myönnetty.

Yhteistoimintasopimuksen kohdassa 20. Valmistelu on mainittu, että tämän sopimuksen piiriin kuuluvan työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtoon kuntien yhdessä perustamalle Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysaluejaostolle 1.1.2025 liittyvä valmisteluvastuu on vastuukunnan tehtävä. Valmistelua tehdään yhdessä sopijakuntien kanssa perustamalla tämän sopimuksen kohdan 6 mukainen ohjausryhmä. Valmisteluun liittyvistä keskeisistä asioista pyydetään myös kuntien lausunto. Vastuukunta perustaa valmistelua varten tulosityksikön, jonne kirjataan valmistelusta aiheutuvat suorat ja välilliset kustannukset. Valmistelusta tehdään erillinen talousarvio, josta päättää vastuukunta. Talousarviosta pyydetään lausunnot sopijakunnilta. Valmistelun nettokustannukset veloitetaan sopijakunnilta tämän sopimuksen 9 kohdan mukaisesti.

Kittilän kunta on valmistellut TE24-uudistuksen valmistelulle oman kustannuspaikan /tulosityksikön, jonne on kirjattu vuodelle 2024 mm. TE-palveluiden kehittämisasiantuntijan palkkakustannukset sekä varattu määrärahaa myös työllisyysaluejohtajan palkkaamiseen loppuvuonna 2024. Valtiolta saatava muutuskustannusten tuki on kirjattu samalle kustannuspaikalle sen mukaan, miten Kuntaliitto on tuoreeltaan arvioinut muutuskustannusten tukea saatavan Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalueelle. Budjetti on laadittu loka-marraskuun 2023 tietojen ja arvioiden pohjalta, joten tässä vaiheessa valmistelua painotetaan, että kustannukset ovat arvioita ja ne saattavat tarkentua budjetin valtuustokäsittelyyn mennessä. Lisäksi



painotetaan sitä, että kustannukset ovat varautumista tulevaan eli ne aktivoituvat siinä tapauksessa, jos valtioneuvosto hyväksyy Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalueen perustettavaksi.

TEM:in tiedotteen 22.11.2023 mukaan mahdollisuutta poiketa säädetystä työvoimapohjavaatimuksesta haki yhteensä seitsemän aluetta. Näistä kuuden poikkeuslupahakemuksen arvioidaan täyttävän lain edellytykset ja niitä esitetään valtioneuvostolle hyväksyttäväksi. Yksi näistä on Tunturi-Lapin ja Pellon työllisyysalue.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että sillä ei ole huomautettavaa Kittilän kunnan esitykseen vuoden 2024 talousarvioesitykseen TE24-valmistelun osalta.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Kittilän, Enontekiön, Kolarin ja Pellon kunnat, elinvoimapalvelut



§ 327

Talousarvion toteutuminen 1.1.-30.9.2023

MUODno-2023-218

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Hietala

merja.hietala@muonio.fi

talouspäällikkö

Oheismateriaali

- 1 1.1.-30.9.2023 Q3 katsaus
- 2 rahoituslaskelma lyhyt.pdf
- 3 käyttötaloustehtävätason lista 9 kk.pdf
- 4 Investoinnit 30.9.2023.pdf
- 5 tase Q3.pdf
- 6 tuloslaskelma lyhyt ulk. ja sis_.pdf

Käyttötalouden toimintakate on toteutunut syyskuun loppuun mennessä 69,3 %, eli alle talousarvion noin 490 000 euroa (tasaisen toteutuman mukainen prosentti 30.9. olisi 75 %). Toimintakate on 1,6 % parempi edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. 1.1.2023 Hyvinvointialue aloitti toimintansa ja kunnan budjetista noin 50 % siirtyi Hyvinvointialueelle (sosiaali- ja terveys sekä pelastustoimi). Vertailutiedot edelliseen vuoteen erityisesti menojen osalta ovat sen johdosta suuret.

Sivistyspalveluiden organisaatiomuutoksen johdosta esikouluopetus ja aamu- ja iltapäivätoiminta siirrettiin perusopetuksen tehtävätasolta varhaiskasvatukseen tehtävätasolle. Valtuusto vahvisti 30.10.2023 § 64, että perusopetuksen uusi tehtävätason toimintakate on 2 767 825 euroa ja varhaiskasvatuksen 1 307 430 euroa.

Laskelmissa on tarkasteltu käyttötalouden, tuloslaskelman, investointien ja rahoituslaskelman toteutumista sitovilla tasoilla.

Käyttötalous

Käyttötalouden toimintatuotot (sisältää sisäiset erät) ovat yhteensä 3,113 milj. euroa, kun ne edellisenä vuonna vastaavana ajankohtana olivat 3,252 milj. euroa, pienennystä edelliseen tilikauteen 4,3 %. Myyntituotot ovat toteutuneet lähes saman suuruisina kuin edellisenä vuonna ja talousarvioon verrattuna 69 % (sisäisiä eriä laskuttamatta). Tuloissa suurin pudotus edelliseen vuoteen on maksutuotoissa (80 %), talousarvioon verrattuna maksutuotot ovat toteutuneet 68,6 %. Muissa toimintatuotoissa muiden tilojen vuokratuotot ovat kasvaneet edelliseen vuoteen verrattuna sote kiinteistöjen vuokratuottojen johdosta, talousarvioon verrattuna toteuma on 82 %. Talousarvioon verrattuna kaikki toimintatuotot ovat toteutuneet 75,7 %.

Käyttötalouden toimintakulut (sisältää sisäiset erät) ovat toteutuneet 71,3 %, noin 460 000 euroa alle tasaisen talousarviototeuman. Toimintakulut yhteensä ovat 47,5 % pienemmät edelliseen vuoteen verrattuna. Henkilöstömenot sivukuluihin ovat toteutuneet 75,4 % talousarvioon verrattuna ja edelliseen vuoteen verrattuna pienentyneet 31,8 %. Palveluiden ostot ovat toteutuneet noin 340 000 euroa



talousarviota pienempänä ja noin 5,6 milj.euroa pienempänä kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan. Rakennusurakoissa vanhan terveyskeskuksen purkukustannukset (220 000 euroa) ovat vielä toteutumatta. Matkustus- ja kuljetuskustannukset ovat toteutuneet vasta 62,1 %. Tarvikeostot ovat toteutuneet noin 130 000 euroa talousarviota pienempänä, mutta noin 80 000 euroa suurempana kuin edellisenä vuonna. Avustukset ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti ja 175 000 euroa pienempänä kuin edellisenä vuonna (omaishoidon tuki). Muut toimintakulut ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti ja 149 000 euroa pienempänä kuin edellisenä vuonna (ero vuokratilakustannuksissa).

Valtuusto on myöntänyt 29.5.2023 § 28 lisämäärärahan 180 000 euroa budjetista pois jääneen ympäristöterveydenhuollon menoihin elinvoimalautakunnan hallinto- ja tukipalveluiden tehtäväalueelle. Lisäksi valtuusto myönsi 30.10.2023 § 61 tarkastuslautakunnalle 8 000 euron lisämäärärahan. Sivistystoimen hallinto- ja tukipalveluihin esitetään 25 000 euron määrärahan siirtoa perusopetuksesta ja rakennustarkastuspalveluihin 21 000 euron määrärahasiirtoa kiinteistö- ja tiepalveluista. Yleishallinnon tehtävätasolle esitetään 30 000 euron lisämäärärahaa.

Investoinnit

Talousarvion investoinnin nettobudjetti on 817 460 euroa. Valtuusto korjasi 20.3.2023 §10 investointibudjettia yleisten alueiden vesistöjen kunnostushankkeen tuloarvion etumerkin osalta (25 000 euron tulo kirjattu menoksi). Valtuusto myönsi 30.10.2023 § 62 Monetran osakkeen ostoon 1 290 euron määrärahan. Talonrakennuksen sitova osatehtävätaso tulee ylittymään palveluasumisyksikkö Metsäniityn viimeisen maksuerän johdosta. Kaavoituksen osatehtävätaso ylittyy keskustan asemakaavaan ennakoitua suurempien kustannusten johdosta. Elinvoimalautakunta esittää ylityksiä katettavaksi toisilta investointien sitovilta osatehtävätasoilta. 30.9.2023 investointien netto toteutuma on 480 559 euroa (41,2 %).

Tuloslaskelma

Verotulot ovat toteutuneet 78,1 % eli noin 200.000 euroa tasaisen talousarvio toteuman arviota paremmin ja noin 350 000 euroa vähemmän kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan. Verorahoitusta siirtynyt vuoden alusta Hyvinvointialueen rahoitukseksi. Kunnallisveron toteuma on 81,3 %, kiinteistöveron 76,9 % ja yhteisöveron 69,2 %. Valtionosuudet ovat toteutuneet 76,2 %. OKM:n valtionosuus ennakot ovat noin 125 000 euroa suuremmat kuin talousarviossa. Myös valtionosuuksia on siirretty Hyvinvointialueen rahoitukseksi. Lainojen korkokulut ovat nousseet yleisen korkotason nousun johdosta. Valtuusto myönsi 30.10.2023 § 63 rahoituserien nettomenoihin 85 000 euron lisämäärärahan. Vuosikate on syyskuun lopussa 1 802 118 euroa ja on 386 744 euroa huonompi kuin edellisenä vuonna vastaavaan aikaan. Poistojen jälkeen tilikauden tulos on 1 118 639 euroa kun se edellisenä vuonna oli 1 555 535 euroa.

Rahoituslaskelma

Talousarvioon ei ole budjetoitu pitkäaikaisen lainan nostoa. Maksuvalmiutta on hoidettu Kuntarahoituksen kuntatodistuksella. Syyskuun lopussa lyhytaikaista Kuntatodistusta on 2,0 milj.euroa, tilinpäätöksessä sitä oli 2,9 milj.euroa.



Kuntatodistusta on siten lyhennetty 0,9 milj.euroa. Lokakuun alussa Kuntatodistusta nostettiin lisää 0,5 milj.euroa. Vanhoja pitkäaikaisia talousarviolainoja on lyhennetty lyhennyssuunnitelman mukaisesti 582 500 euroa.

Yhteenveto

Yhdeksän kuukauden jälkeen käyttötalouden toimintakate (käyttötalouden menot vähennettynä käyttötalouden tuloilla) on talousarvio varausta parempi. Kunnan tulorahoitus on myös toteutunut ennakoitua paremmin, minkä johdosta tilikauden tulos ennuste on parempi kuin mitä talousarviota tehdessä ennakoitiin. Viimeisen kvartaalin aikana menot ovat yleisesti muita kvartaaleja suuremmat. Talousarvioon on tehty 0,5 milj. euron vapaaehtoinen investointivaraus. Varauksen jälkeen tilikauden tulokseksi muodostunee noin 0,5 milj.euron ylijäämä.

Syyskuun lopussa kunnalla oli pitkäaikaista lainaa 1,563 milj.euroa ja lyhytaikaista kuntatodistusta 2,0 milj.euroa, kokonaislainakanta oli 3,56 milj.euroa. Vuoden lopun arvioitu lainamäärä on noin 3,85 milj.euroa, 1 650 euroa/asukas. Velat ja leasinvastuut tulevat olemaan vuoden lopussa noin 8,4 milj.euroa, 3 650 euroa/asukas.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talousarvion toteutumisen 1.1.2023-30.9.2023.

Kokouskäsitely

Taluspäällikkö esitteli asiaa kokouksen alussa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

palvelualueet



§ 328

Palvelusopimukset Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n kanssa

MUODno-2023-592

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

laura.enbuska-maki@muonio.fi

kunnanjohtaja

Valtuusto päätti Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n perustamisesta 13.11.2023 § 71 ja samalla siirrettiin ruuanvalmistus ja siivouspalvelut ko. yhtiöön. Kunnan ja yhtiön tulee tehdä sopimukset ruokapalvelun (esim. kouluruoka) ja siivouksen ostamisesta kunnan toimintoihin.

Ohessa olevat sopimukset on laadittu pitkälti nykytilan kuvauksen mukaisina ja ne on hyväksytty valtuustossa 13.11.2023 §

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n palvelusopimukset oheismateriaalin mukaisena.

Hallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään teknisiä tarkistuksia sopimukseen.

Kokouskäsitely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ja hallintojohtaja ilmoittavat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pirkko Rauhala toimi puheenjohtajana ja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjänä asian osalta.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Minna Back ja Katri Rantakokko (hallintolaki § 28.5)

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, siisteys- ja ravitsemispäällikkö, perustettavan yhtiön hallituksen jäsenet, taloushallinto



Kunnanhallitus, § 20,23.01.2023

Kunnanhallitus, § 329, 27.11.2023

§ 329

Kunnan palkkapalvelun järjestäminen

MUODno-2023-37

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Laura Enbuska-Mäki
laura.enbuska-maki@muonio.fi
kunnanjohtaja

On tullut ajankohtaiseksi pohtia talous- ja palkkahallinnon tehtäviä sekä tarkastella kunnan palvelutuotantomallia. Tällä hetkellä em. palveluissa on olemassa resurssivajetta, kun yksi toimistosihteeri, joka on hoitanut niin talous- kuin palkkahallintoa, on jäänyt virkavapaalle vuoden 2023 ajaksi. Määräaikaisesti kunta on saanut rekrytoitua toimistosihteerin, jonka työsuhde on sovittu kestävän 31.3.2023 asti. Käytännön työnjako on sovittu tällä hetkellä siten, että talouspäällikkö ja toinen toimistosihteeri hoitavat taloushallintoa, kolmas, ma. toimistosihteeri pääasiassa palkkahallintoa. On ilmeistä, että resurssivajaus on akuutein tällä hetkellä kiireisen vuodenvaihteen ja tilinpäätösvalmistelun alla, mutta jatkunee vielä pidemmälle – riippuen mm. henkilöstön työaikajärjestelyistä.

Vuoteen 2027 mennessä kunnan taloushallinnon käyttämän pääohjelman tuki loppuu. Tällä on iso merkitys talous- ja palkkahallinnon järjestelyiden kokonaisarviointiin liittyen. Oleellinen kysymys on, millaisia valmiuksia ja resursseja kunnalla on aloittaa uuden ohjelmiston kilpailutus- ja siirtovaiheprosessi sekä toteuttaa hallittu nykyisen ohjelman alasajo. Kokonaisuuksia pohdittaessa on kiinnitettävä huomioita riskienhallinnan näkökulmaan. Vuoden 2023 talousarviossa hallinto- ja talouspalveluiden henkilöstöriskeissä henkilöstön haavoittavuus ja jatkuvuuden hallinta on tunnistettu haaste. Merkittäväksi riskeiksi teemoitain on tässä kategoriassa nostettu ohut särkymävara, työprosessien lamaantuminen, tiedon liiallinen keskittyminen, henkilövaihdoksiin liittyvät riskit ja katkokset sekä asiantuntijuuden katoaminen.

Mikäli päädytään rekrytoimaan lisää osaajia talous- ja palkkahallintoon, on pohdittava, millaisella osaajaprofiililla sekä tehtäväkuvalla tämä olisi järkevin tehdä. On ilmeistä, että tällä hetkellä talous-, hallinto- ja hr- henkilöstön rekrytoinneissa on ollut haastetta ja henkilöstön saatavuusongelmaa. Taloushallinnossa ja kirjanpidossa ohjelmisto- ja lakisääteiset velvollisuudet ovat kasvaneet. Toisaalta taas hyvinvointialuesiirtymä 1.1.2023 alkaen vaikuttaa palkkahallinnossa mm. maksettavien palkkapussien määrään.

Kunnanjohtaja on tehnyt alustavaa kartoitusta Lapin kuntien ratkaisusta talous- ja palkkahallinnon suhteen. Kunta on neuvotellut yhteistyömahdollisuuksista Pellon kunnan kanssa niin talous- kuin palkkahallinnon osalta, koska Pellossa on pääsääntöisesti samat ohjelmistot käytössä kuin Muoniossa. Olemme myös pilotoineet viime vuonna yhteistyötä palkkahallinnossa. On keskusteltu, kuinka



palkkahallinnon osalta Pellon kunnasta olisi mahdollisuus hoitaa Muonion kunnan palkat määräajan sovitulla kustannusjaolla. Kunta on myös lähestynyt julkisen sektorin talous- ja henkilöstöpalveluita tuottavia konserneja sen suhteen, millaisia talous- ja palkkahallinnon palveluita yrityksillä olisi tarjota kunnalle niin akuutimpaan kuin pitkäkestoisempaankin tarpeeseen.

Kokonaistilannekuvan arvioiden on kysytty Monetra Oy:ltä tarjousta resurssivajeen selvittämiseksi niin talous- kuin palkkahallinnon osalta. Monetra Oy:llä on käytössä Muonion kunnan käyttämät taloushallinnon Intime- ohjelma ja palkkahallinnon Personec F- ohjelma. Tarjous sekä työmääräarviot ovat ohessa liitteenä (ei julkinen).

Suunniteltujen ostopalvelujen hankkiminen eivät ylitä kansallista kynnysarvoa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

- valtuuttaa kunnanjohtajan neuvottelemaan ja tekemään sopimuksen Pellon kunnan kanssa palkkahallinnon yhteistyöstä sekä kustannusjaosta määräajaksi,
- hyväksyä akuutin tarpeen palkka- ja taloushallinnon palveluiden ostamisen Monetra Oy:ltä ja
- aloittaa valmistelun, kuinka talous- ja palkkahallinnon palvelut olisi kokonaisarviointiin perustuen tarkoituksenmukaisinta sekä kestäväntä järjestää akuutin tarpeen jälkeen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 329

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

laura.enbuska-maki@muonio.fi

kunnanjohtaja

Hallinto- ja talouspalveluissa on odotettavissa vuoden 2024 aikana henkilöstömuutoksia asia- ja taloushallinnon tehtävissä. Kunnassa ei ole omaa palkanlaskijaa ja Pellon kunnan kanssa on sovittu määräaikaisena ratkaisuna, että Pellon kunta hoitaa Muonion kunnan palkanlaskennan vuoden 2024 kevään ajan.

Talousarviovalmistelun yhteydessä toteutetussa riskianalyyssissä tunnistettiin hallinto- ja talouspalveluissa kuinka mm. henkilöstön särkymävara on ohut, henkilöstövaihdoksiin liittyy katkoksien ja työprosessien lamaantumisen riskejä. Kunta-alan osaaminen sekä asiantuntijuus on erityislaatuista ja etenkin talous- ja henkilöstöhallinnon (tahe) asiantuntijuuden ohentuminen on yleisesti kunta-alalla tunnistettu riski.

1.1.2023 sote- muutoksen myötä kunnan henkilöstömäärä supistui merkittävästi ja 1.1.2024 alkaen supistuminen jatkuu edelleen ravitsemis- ja siisteyspalveluiden henkilöstön siirtyessä perustettavaan Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:



hyn. Kuntakonsernin tasolla tarkasteltuna yhtiöön siirtyvän henkilöstön ja liiketoiminnan osuus on merkittävä.

Talous- ja henkilöstöhallinnon ohjelmistoissa tulee tapahtumaan jatkuvia muutoksia ja päivityksiä, merkittävin tiedossa oleva muutos tulee olemaan taloushallinnon Visman Intime -ohjelmiston päättyminen vuoteen 2030 mennessä.

Yhteenvetona voi todeta, että haasteena erityisesti pienessä kunnassa on se, että riskienhallinnan ja jatkuvuuden turvaamisen vuoksi tahe -henkilöstöä tulisi olla riittävän paljon, jotta tehtäviä saadaan hajautettua sekä toteutettua ns. ristiinsijaistukset. Samaan aikaan tahe- palveluiden volyyymi (mm. osto- ja myyntireskontra) ja massa (mm. laskettavien palkkاپussien lukumäärä) supistuu ja esimerkiksi ohjelmistopäivitykset vaativat ennakointia ja erityisosaamista.

Tämän hetkiset kunnan omat tahe -palveluresurssit eivät tule riittämään uuden tytäryhtiön em. talous-, henkilöstö- ja tukipalveluiden järjestämiseksi. Konsernin kokonaisarviointiin pohjautuen on päätetty, että kunnan tulevan tytäryhtiön Muonion ruoka- ja siivouspalvelut Oy:n talous- ja henkilöstöhallinnan palvelut hankitaan Monetra Oy:ltä 1.1.2024 alkaen. Yhtiön hallitus on kokoontunut 21.11. ja päättänyt hankkia Monetra Oy:ltä osakkeen.

Kunta on jo osakkaana Monetra Oy:ssä (inhouse), joten sovellettavaksi tulee hankintalain 15 §. Sen mukaan hankintalakia ei sovelleta hankintoihin, jotka hankintayksikkö (kunta) tekee sidosyksiköltään (Monetra). Yhtiöllä on julkisen sektorin vankka osaaminen palkka- ja taloushallinnon osalta, yhtiöllä on kokemusta asiakkuuksien vastaanotosta ja em. vastaanottoprojektien vetämisestä.

Taloussarviossa 2024 on alustavasti varauduttu palkkapalveluiden hankintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käynnistää palkkapalveluiden (sis. mm. palkkahallinto, matkalaskut, tilastot ja viranomaisilmoitukset) hankinnan Monetra Oy:ltä ja pyytää tästä tarjouksen.

Kokouskäsitely

Hallitus keskusteli palkka- ja taloushallinnon järjestämisestä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

taloushallinto, yt-toimielin



§ 330

Kirkonkylän asemakaavan muutoksen 124a vireilletulo ja OAS nähtäville

MUODno-2021-222

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 OAS Yrjö Kokontie 22.11.2023

Kunnanvaltuusto hyväksyi 24.5.2021 § 16 Kirkonkylän asemakaavan muutoksen käynnistämisen korttelissa 124a ja kunnanhallitus hyväksyi § 222 kaavoituksen käynnistämissopimuksen.

Maanomistaja on toimittanut Uki Lahtinen Oy:n 22.11.2023 laatiman osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Siinä kuvataan mm. asemakaavan muutoksen tavoitteet, aikataulu, menettely ja perustiedot suunnitellusta kaava-alueesta.

Maanomistajan tavoitteena on muuttaa kaavaa siten, että se mahdollistaa kaupallisten palvelujen rakentamisen tarkoituksenmukaisessa laajuudessa. Asemakaavassa alue on kaksikerroksinen ja merkitty pääkäyttötarkoituksella LA. Alueen tehokkuusluku on 0,20.

Suunnittelualue sijaitsee kuntakeskuksessa. Suunnittelualueella rajaa pohjoisessa Taavantien kevyen liikenteen väylä, idässä Kilpisjärventie ja etelässä Yrjö Kokontie. Lännessä alue rajautuu hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeseen (YH).

Vireillä olevassa keskustan osayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty uudeksi tai merkittäväksi muuttuvaksi alueeksi, jonka maankäyttö ratkaistaan asemakaavalla. Alueella on myös käyttötarkoituksella P: Palvelujen ja hallinnon alue sekä liikenneympäristön muutoskohde.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kaavanlaatijaksi Uki Lahtinen Oy:n, merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi ja kuuluttaa vireilletulon. Lausunnot pyydetään OAS:iin merkityiltä tahoilta.

Kokouskäsitely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Pirkko Rauhala toimi puheenjohtajana tämän asian ajan.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Minna Back (hallintolaki § 28.5)

Tiedoksi



kaavan laatija, elinvoimapalvelut, Lapin ELY-keskus



§ 331

Torassiepin ranta-asemakaavan vireilletulo

MUODno-2023-523

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 OAS_Toras-Sieppi_RAK 25102023

Harriniva Oy hakee ranta-asemakaavan laatimisen käynnistämistä n. 170 ha:n alueelle Toras-Siepiässä. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa uniikki kohde luontoarvot ja perinnumaisema huomioiden. Mökkikylän tilalle on tarkoitus rakentaa korkeatasoinen lomakylä, jossa on ravintola ja muita rakennuksia. Toteutustapaa ei vielä määritelty, mutta esim. rakennukset tullaan sovittamaan maisemaan. Kaavassa tullaan huomioimaan lumirakentamisen mahdollistaminen ja tämä edellyttää palvelurakennuksia alueella. Suunnitelmassa tullaan selvittämään mm. rantarakentamisen mahdollisuudet nykyisen lomakylän ulkopuolella.

Suunnitelmassa huomioidaan myös ohjelmapalvelujen järjestäminen ympärivuotisesti. Toiminnan edellyttämät rakennukset sovitetaan myös matkailijoille, jotka eivät yövy alueella. Lähtökohtia suunnittelulle ovat hiljaisuus, ympäristöön soveltuva rakentaminen, maisema-arvot ja luonnonläheisyys.

Suunnittelualueelta avautuu näköala Pallakselle. Hankkeessa selvitetään mahdollisuus rakentaa täysin erillinen kokonaisuus vaaran rinteeseen.

Suunnitelmissa ei ole tarkoitus rakentaa mahdollisimman laajasti, mutta tulevaisuus otetaan huomioon ja rakentaminen tapahtuu vaiheittain sesonkien ehdoilla.

Rakentamisessa kulmakivenä on ekologisuus, vastuullisuus, perinteet ja luontoarvot. Tavoitteena on säilyttää tunnelma pienenä ja uniikkina kohteena, mutta varautua kapasiteetiltaan isompaan kokonaisuuteen, alustava suunnitelma on 300 vuodepaikkaa. Alueen suuri koko (170,5 ha) mahdollistaa kehitysmallin toimintaedellytykset ja väljyys voidaan säilyttää.

Rakentamisen määrä ja sijoittuminen tarkentuvat hankkeen edetessä.

Harriniva Oy on valinnut kaavan laatijaksi Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:n ja sitoutuu maksamaan kaavan laadinnasta aiheutuvat kustannukset. Hakemuksen ohessa on toimitettu 24.10.2023 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Maanomistaja voi huolehtia MRL 74 §:n mukaisesti kaavaehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Sitä ennen maanomistajan on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

24.10.2023 päivitetty OAS toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus merkitsee Toras-Siepin ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi ja kuuluttaa vireilletulon. OAS asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille. Maanomistajalta peritään kaavoitustaksan mukaiset kustannukset.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, Lapin ELY-keskus, kaavan laatija



§ 332

Äijäniemen ranta-asemakaava, ehdotus

MUODno-2022-165

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Liite 8 PHL53§ memo Muonio Äijäniemi 06112023

2 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake 8

3 Liite 2 Äijäniemen RAKehdotus 01112023

4 Liite 3 OAS_Äijäniemen_RAK 01112023

5 Liite 4 Raportti_Muonio Kemiläisenvaara 3

6 Liite 5 Äijäniemen luontoselvitys_päivitetty 3

7 Liite 6 VON Kemiläisenvaaran RAK tarkistettu 02092022_allekirjoitettu 3

8 Liite 7 Valmisteluvaiheen mielipiteet, lausunnot ja vastineet Äijäniemi 01112023

9 Äijäniemen_RAK_SEL_EHDOTUS_01112023

Kaavaehdotus oli nähtävillä 10.5.2023-9.6.2023 ja nähtävillä oloa jatkettiin 28.6.2023-31.7.2023, koska naapurien kuulemisen yhteydessä oli toimitettu väärä kaavakarttaluonnos.

Kaavaehdotuksesta saapui 7 lausuntoa ja 7 mielipidettä.

Lapin ELY-keskus katsoo lausunnossaan kaavamuodosta, että ranta-asemakaava ei tässä tapauksessa ole oikea suunnitteluväline, kun otetaan huomioon MRL 73 §:n mukaiset erityiset sisältövaatimukset sekä suunniteltu rakentamisen laatu ja määrä.

Kaavanlaatija toteaa vastineessaan, että kaavamuoto on kunnan tahtotilan mukainen, jolla kunta haluaa varmistaa, ettei sille koidu kaavan edellyttämiä infrastruktuurin toteutus- tai ylläpitokustannuksia, mikä asemakaavassa maankäyttö- ja rakennuslain 83§, 84§ ja 90§ mukaisesti kuuluu kunnalle.

ELY-keskuksen lausunnossa todetaan selvityksistä ja vaikutusten arvioinneista mm., että yleiskaavassa rakennuspaikat on laskettu ja osoitettu emätila-, tila- ja rakennuspaikkakohtaisesti, mikä tulee ottaa huomioon asemakaavoituksessa, kun arvioidaan maanomistajien yhdenvertaista kohtelua. Rannalle rakennettavat ohjelmanpalvelujen käyttöön tarkoitettut rakennukset varaavat rantaa rakentamiselle ja muodostavat laajan rantarakennuspaikan. Kaavaselostusluonnoksen mukaan ohjelmanpalveluiden alueiden rakennusoikeus on siirretty ranta-alueelle yleiskaavassa osoitetuilta R-alueilta. Kaavaselostusluonnoksesta ei käy ilmi rakennusoikeuden osoittamisen perusteena oleva emätila. Kaava-asiakirjoihin ei näin ollen sisälly sellaista MRL 9 §:ssä tarkoitettua selvitystä, jonka perusteella MRL 73 §:ssä asetettujen kaavan sisältövaatimusten ja maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun vaatimusten toteutumista voitaisiin arvioida sillä alueella, jolla kaavalla voi olla olennaisia vaikutuksia. Kun otetaan vielä huomioon kaavaselostusluonnoksessa esitetty, jonka mukaan ohjelmanpalveluiden alueiden rakennusoikeus on siirretty ranta-alueelle yleiskaavassa osoitetuilta R-alueilta ranta-alueen ulkopuolelta, on ELY-keskuksen



näkemyksen mukaan kyseenalaista, onko emätilaperusteisesti mitoitettu yleiskaava ollut ohjeena kaavaluonnoksen laatimiselle maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamalla tavalla.

Kaavanlaatija toteaa vastineessaan, että kaavaselistusta täydennetään (ja korjataan) emätilaperusteiden osalta seuraavasti: emätila-, tila- ja rakennuspaikkakohtaisen laskennan pohjana on ollut emätila 498-893-1-0 X (Valtion maa- ja vesialueet). Siitä lohkotulla kiinteistöllä 498-893-10-1, jonka alueelle (osa) asemakaavaa laaditaan, on muunnetun rantaviivakilometrien (yht. 21,058 km) ja jo käytettyjen rakennusoikeuksien (2 kpl) jälkeen jäljellä on 38 potentiaalista rakennuspaikkaa. Näistä 28 rakennuspaikkaa on teoriassa osoitettu Toras-Olosjärven väliselle RM-5 -alueelle ja 9 rakennuspaikkaa Kutunivan RM-2-alueelle. Yksi rakennuspaikka on osoitettu tämän asemakaavan myötä Äijäniemeen.

Luontoympäristön osalta ELY-keskus kiinnittää huomiota mm. pohjaveden ja vesilain mukaisiin asioihin seuraavasti: Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue käsittää myös luonnontilaisen puron. Sen uoman luonnontilan vaarantaminen on vesilailla (VL 3 luku 2 §) kielletty. Lapin ELY-keskus katsoo, että kohteen kaavamääräystä tulee siten täydentää tiedolla vesilain mukaisesta puron uoman luonnontilan vaarantamiskiellostä. ELY-keskus toteaa, että vesirajaan tai vesialueelle sijoittuvista rakennelmista tulee pyytää lausunto valtion valvontaviranomaiselta (ELY-keskus) vesilain mukaisen luvantarpeen arvioimiseksi. Lisäksi ELY-keskus huomauttaa, että kaavamääräyksessä alimmasta rakentamiskorkeudesta on virheellisiä korkeuksia ja korkeudet tulee esittää samassa korkeusjärjestelmässä pohjakartan mukaan.

Kaavanlaatija toteaa vastineessaan, että Ge-merkintää täydennetään ELY-keskuksen esityksen mukaisesti. Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeää aluetta on laajennettu ja määräystä täydennetty ELY-keskuksen esityksen mukaisesti. Vesilain luvantarpeen osalta kaavamääräyksiä tarkistetaan ja korjataan tulvakorkeuksien osalta. Kaavamääräykset korjataan korkeusjärjestelmän osalta.

Jätevesien ja vesihuollon osalta ELY-keskuksen lausunnossa todetaan, että kaavaselistuksesta tulisi käydä ilmi, miten alueen vesihuolto ja jätevesien käsittely on tarkoitettu toteuttaa, jotta olisi mahdollista arvioida voiko käsittelystä aiheutua kuormitusta lähialueen vesistöihin. ELY-keskuksen käsityksen mukaan tahtotilana on ollut alueen liittäminen vesi- ja viemäriverkostoon, mutta verkoston laajentuminen on riippuvainen kaavoitushankkeen ulkopuolisista tahoista. Viemäriverkoston laajentamista silmällä pitäen voisi olla tarkoituksenmukaista johtaa jätevedet alkuvaiheessa umpisäiliöihin ja kuljettaa kunnan jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi.

Kaavanlaatija toteaa vastineessaan, että kaavaselistusta täydennetään vesihuollon ja jätevesien käsittelyn osalta. Alueelle ei tulla rakentamaan pienpuhdistamaa ja suunniteltavat jätevesijärjestelmät saostus- ja umpisäiliöineen suunnitellaan niin, että niiden lähelle pääsee ajamaan raskaalla ajoneuvolla.

Kaavamerkinnoistä ja -määräyksistä ELY-keskus kiinnittää huomiota ranta-asemakaavaluonnoksen yleispiirteisyyteen. Kaavaluonnoksessa yksittäisten rakennusten paikat on osoitettu ohjeellisena ja rakennusala mukailee korttelialueen ulkorajoja. ELY-keskus katsoo, että asemakaavassa rakentamista tulisi kyseessä



olevalla alueella ohjata tarkemmin ja rakennusalat tulisi osoittaa niille alueille, mille rakentaminen on mahdollista sijoittaa huomioon ottaen mm. kaavoitettavaan alueen korkeuserot ja se, mitä edellä lausunnossa on todettu. Kaavassa tulisi kiinnittää tarkemmin huomiota siihen, kuinka liikennöinti suunnittelualueella aiotaan järjestää, esimerkiksi osoittamalla kulkuväylät.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeän alueen merkintään tulisi käyttää ympäristöministeriön asemakaavamerkinnyt ja -määräykset -oppaan mukaisesti luo-1-merkintää. ELY-keskus kiinnittää huomiota Jerisjärven ranta-alueelle osoitettuun ohjelmanpalveluiden alueen (MO) merkintään ja asemakaavassa tulee käyttää ensisijaisesti kaavamääräysasetuksen mukaista asemakaavamerkintää. Ottaen huomioon käyttötarkoituksen johon alue tosiasiallisesti on kaavaluonnoksessa osoitettu ja alueelle osoitettu rakennusoikeus, ELY-keskuksen näkemyksen mukaan alueen käyttötarkoituksen osoittamisessa ei tule käyttää M-pohjaista merkintää. Mikäli kyseiselle ranta-alueelle voitaisiin ylipäänsä osoittaa kaavaluonnoksen mukaista rakentamista, käyttötarkoitukseen sopiva merkintä olisi esimerkiksi matkailupalvelujen alue (RM), johon voi numeroindeksin avulla esittää tarkennuksen alueen käyttötarkoituksesta.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että kaavakarttaa tarkennetaan rakennusalojen osalta tarkoituksenmukaisessa määrin. Korttelialueet rakennusaloineen ovat osoitettu alueille, jotka ovat ominaisuuksiltaan rakentamistapa ja -volyymi huomioiden siihen soveltuvia. Tämän tyyppisessä matkailurakentamisessa on tärkeää jättää mahdollisuus rakennusten huolelliselle sijoittelulle maaston ominaisuudet huomioiden, mikäli esim. majoitusrakennuksia halutaan sijoittaa väljemmin. Kaavakarttaan osoitetaan korttelin sisäiset ajoyhteydet ja sitä korjataan luo-1 merkinnän osalta ja MO-aluemerkintä muutetaan RM-1 alueeksi: Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue, jonne saa sijoittaa ohjelmanpalveluiden käyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakenteita.

Lapin liiton lausunnossa todetaan, että kaavaselostuksessa on tuotu esille suunnittelualueita koskevat Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkinnät ja määräykset. Kaavaselostuksessa olisi hyvä tuoda esille soveltuvien osien lisäksi myös koko maakuntakaava-alueita koskevia suunnittelumääräyksiä. Muutoin Lapin liiton virasto toteaa Äijäniemen ranta-asemakaavan valmisteluaineiston sopeutuvan Tunturi-Lapin maakuntakaavan tavoitteisiin.

Tornionlaakson museon lausunnossa todetaan rakennetun kulttuuriympäristön, maiseman ja kaavatilanteen osalta mm. maisema-alueen olevan valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittama alue, jonka arvojen säilyminen tulee turvata maankäytön suunnittelussa. Samoin todetaan, että suunnittelualue sijaitsee kulttuurihistoriallisesti rajamaastossa, missä suomalainen ja saamelainen kulttuuri ovat sulautuneet yhteen.

Arkeologisen kulttuuriympäristön osalta museo toteaa, että kaavaselostuksessa on virheellinen merkintä, joka tulee muuttaa kiinteäksi muinaisjäännekseksi ja selostusta tulee korjata termillä vastuumuseo.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että kaavaselostusta ja -määräyksiä korjataan museon esittämällä tavalla.



Tornionlaakson museo toteaa, että asemakaavalla on osoitettu rakentamista yleiskaavan vastaisesti M-1-alueille. Yleiskaavan mukaisesti M-1-alueelle tulee sallia vain maa- ja metsätalouteen tai kalatalouteen liittyvä tarpeellinen rakentaminen. Äijänimen kohdalle järveen on osoitettu myös perinteiseen kalastukseen liittyvä apajapaikka. Yleiskaavassa osoitettu vapaan rakentamattoman rantaviivan määrä pienenee entisestään. Äijäniemi on lisäksi alavaa soistunutta kuivaa kangasta, jolle rakentaminen edellyttää todennäköisesti merkittävää maanmuotoilua, joka on ristiriidassa kaavan muiden tavoitteiden kanssa.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että asemakaavassa on perusteltu miksi M-1 -alueelle on osoitettu matkailua palvelevaa rakentamista. Asemakaavamääräys nro 3 varmistaa ettei ko. soistuvalla kuivalle kankaalla rakentaminen ole ristiriidassa kaavan muiden tavoitteiden kanssa.

Museo jatkaa, että asemakaavaluonnoksessa on osoitettu suunnittelualueen keskelle kaksi väljää matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta, joilla rakennusalueiden rajat ulottuvat koko alueella, vaikka ohjeellisten rakennusalojen perusteella rakentaminen mahtuisi huomattavasti pienemmälle alueelle. Esitetyt aluerajaukset mahdollistavat rakentamisen levittäytymisen koko RM-alueelle. Rajaamalla korttelialueet ja rakennusalat pienemmiksi ja lähemmäs kaavassa osoitettuja katu yhteyksiä rakennettu alue jäisi pienemmäksi, liikenne yhteydet lyhyemmiksi ja kaavoitettavalle alueelle enemmän rakentamatonta metsäaluetta poronhoidon edellytysten turvaamiseksi. Asemakaavaluonnoksessa osoitetuille MY-alueille ei ole annettu tarkempia kaavamääräyksiä. Tornionlaakson museon näkemyksen mukaan ranta-alueille tulee yleiskaavan mukaisesti antaa tarkemmat kaavamääräykset rantamaiseman ja luontoarvojen vaalimiseksi. Museo pitää hyvänä, että kaavan yleisillä määräyksillä ohjataan rakentamisen sopeuttamista ympäristöön, rakentamattomien tontin osien säilyttämistä luonnontilaisena ja vaurioituneiden tontin osien palauttamista ympäristöönsä sopivaksi.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että korttelialueita ja rakennusaloja tarkistetaan ja tarkennetaan ehdotusvaiheessa. Lisäksi MY-kaavamääräystä tarkennetaan museon esittämällä tavalla.

Tornionlaakson museo huomauttaa, että kaavan vaikutuksia ei ole arvioitu suhteessa valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittamaan valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen. Maisemallisten arvojen lisäksi perinteisten elinkeinojen muodostamat alueet ja miljööt ja näiden elinkeinojen elinvoimaisuuden säilyminen ovat olennainen osa kulttuurimaisema-alueen arvoja, joita valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti tulee alueella vaalia.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että kaavaselostuksen vaikutusten arviointia tarkennetaan TLM:n esittämällä tavalla.

Tunturi-Lapin ympäristöterveydenhuolto lausuu mm., että Terveysturvallisuusasetuksen (1994/1280) 11 §:n mukaan viemäri on sijoitettava, rakennettava ja hoidettava niin, ettei siitä aiheudu talousveden tai yleiseen käyttöön tarkoitetun uimarannan veden tai maaperän terveydellisen laadun huonontumista. Nestemäisten jätteiden kokoaminen tiiviiseen säiliöön tai imeyttäminen maahan on tehtävä siten, ettei siitä aiheudu maaperän tai talousveden pilaantumisen vuoksi terveyshaittaa. Suunnittelussa tulee varmistaa, että kiinteistössä on käytettävissä



riittävästi ja hyvänlaatuista talousvettä sekä jätevesien käsittelystä huolehditaan siten, ettei mahdollisten omien talousvesikaivojen veden laatu heikenny.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että ennen alueellisen viemäriverkon valmistumista ja siihen liittymistä jätevedet ohjataan umpisäiliöihin ja kuljetetaan kunnan jätevedenpuhdistamoon käsiteltäväksi.

Jerisjärven Huolto Oy yhtyy Lapin ELY-keskuksen näkemykseen 19.8.2022 jätevesihuollon järjestämiseksi. Yhtiö toteaa, että sillä on käynnissä linjastohanke, joka toteutuessaan mahdollistaa kaava-alueen liittymisen rakennettavaan runkolinjaan. Lisäksi yhtiö toteaa, että kiinteistökohtainen jätevesihuolto on haastavaa ratkaista ympäristön kannalta kestäväällä tavalla.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että ennen alueellisen viemäriverkon valmistumista ja siihen liittymistä jätevedet ohjataan umpisäiliöihin ja kuljetetaan kunnan jätevedenpuhdistamoon käsiteltäväksi. Alueelle ei rakenneta pienpuhdistamaa.

Muonion paliskunta toteaa lausunnossaan, että suunniteltu alue on paliskunnalle tärkeä syys/talvilaidunalue ja erittäin tärkeä alue paliskunnan pohjoisosien toiminnan mahdollistamiseksi. Kaava-alueen luonnontilaisuus mahdollistaa porojen siirtymisen luontaisia vaellusreittejä pitkin. Kaavaehdotuksen selostus sisältää poronhoidolle aiheutuvaa haittaa vähentäviä seikkoja, mutta esim. aitaamattomuus ei merkittävästi vähennä aiheutuvaa haittaa eivätkä edesauta poronhoidon toimintaedellytyksiä. Aineistossa ei ole otettu huomioon ollenkaan paliskunnan kanssa neuvottelussa käsiteltyjä asioita ja huolia. Kaavoituksella suunniteltu infra leviää niin laajalle alueelle, että se estää Kemiläisen laen itäisellä puolella porojen siirtämisen alueen läpi kokonaan ja aiheuttaa häiriötä alueelle eikä Kemiläiseen pysty enää poroja kokoamaan ollenkaan. Muonion paliskunnan pohjoisosissa on paljon vesistöjä ja yksityisten maanomistajien aitarakenteita, jotka estävät porojen liikkumista tällä hetkellä paliskunnan keskiosien ja pohjoisosien välillä. Kriittisten alueiden rakentaminen tekee paliskunnan laidunkierron toteuttamisen mahdottomaksi ja aiheuttaa laidunpaineen kohdentumista laajemmalle, pirstaloituneelle alueelle pilaten näin paliskunnan laidunalueita.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että voimassa olevassa oikeusvaikutteisessa Jerisjärvi-Äkäsjärven osayleiskaavassa ranta-asemakaavoitettava alue sijaitsee keskeisiltä osiltaan loma- ja matkailualueeksi (R) osoitetulla alueella. Toisin kuin voimassa olevassa osayleiskaavassa, ranta-asemakaavaan on osoitettu M- ja MY-alueet, joiden kautta porojen siirtyminen luontaisesti on mahdollista. Niiden pinta-ala on noin 2/3-osaa asemakaavoitettavasta alueesta. Porojen siirtyminen luontaisesti on mahdollista myös korttelialueiksi (RM) osoitettujen alueiden kautta, sillä kaavamääräyksellä on kielletty tonttien aitaaminen. Ranta-asemakaava on voimassa olevan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan mukainen R-alueen rakentamisen tehokkuuden osalta. Alueen toteuttamisen edellyttämä infra on osoitettu merkittävästi pienemmälle alueelle kuin voimassa oleva osayleiskaava mahdollistaa. Mm. näillä keinoilla on huomioitu paliskunnan esittämät asiat ja huolet poronhoidon turvaamiseksi. Lisäksi ehdotusvaiheeseen tarkistetaan ja tarkennetaan korttelialueita sekä rakennusaloja.



Muonion paliskunnan näkemyksen mukaan kuvatus kaltaisen matkailutoiminnan kehittäminen suhteellisen luonnontilaiselle Kemiläisen alueelle ei ole kestävä, ekologista eikä sosiaalisesti hyväksyttävää. Uusien matkailualueiden kaavoitus ja rakentaminen tulee kohdentaa jo rakennetuille ja vähemmän kriittisille alueille, joilta poronhoito on jo joutunut siirtymään. Jäljelle jääneet pullonkaulat tulee rauhoittaa kaavoitukselta, jotta poronhoito Muoniossa voi edelleen olla kannattavaa elinkeino toimintaa. Kriittiselle alueelle kaavoittaminen voi poistaa isoja laidunalueita porotalouden käytöstä ja alueiden rakentaminen heikentää porotalouden kannattavuutta monin eri tavoin. Erotuksia ei pystytä pitämään ajoissa, kustannukset porojen kokoamiseen kasvavat, poroja joudutaan luonnonlaitumien tilan heikentyessä ja laidunten pirstaloituessa ruokkimaan entistä enemmän, jotta porot saadaan pysymään koossa ja joudutaan rakentamaan uutta infraa paliskunnalle, jotta poronhoitotyöt voidaan ylipäättään suorittaa. Tällaisten erityisen kriittisten alueiden kaavoitus ja rakentaminen tulee näistä syistä lopettaa kokonaan.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että Jerisjärvi-Äkäsjärven osayleiskaavassa pääosa nyt asemakaavoitettavasta alueesta on osoitettu loma- ja matkailualueeksi (R). Hankkeeseen on ryhdytty voimassa olevan osayleiskaavan maankäytön mukaisesti. Lisäksi asemakaavan laadinnan eräänä lähtökohtana on ollut huomioida paliskunnan näkemykset ja huolet, jotta Muonion kunnan matkailuohjelman mukaisen korkealaatuisen matkailukohteen toteuttaminen aiheuttaisi mahdollisimman vähän haittaa tai jopa edistäisi vähäisessä määrin poronhoidon järjestämistä kaavoitettavalla alueella. Paliskunnan esille tuomat poronhoidon kannalta erityisen kriittiset alueet tulee ratkaista - ja voimassa olevan yleiskaavan perusteella on ratkaistu - yleiskaavatasolla yhteistyössä kunnan kanssa. Kaavan laadinnassa on huomioitu nykyinen maankäyttö ja kaava noudattaa Äijäniemeen osoitettavaa ohjelmanpalveluiden korttelialuetta lukuun ottamatta voimassa olevaa osayleiskaavaa. Kaavaprosessissa laadittujen selvitysten ja niiden vaikutusten arvioinnin pohjalta ei kaavan toteuttamisella aiheuta kenellekään elinympäristön laadun sellaista merkityksellistä heikkenemistä, joka ei ole perusteltua asemakaavan tarkoitus huomioon ottaen. Ranta-asemakaava ei myöskään aseta poronhoidolle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuta sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää (MRL 54 §).

Muonion paliskunnan kanssa täytyy pitää poronhoitolain 53 mukainen neuvottelu kaavan ehdotusvaiheessa. Muonion paliskunta näkee, että kaavaluonnoksen mukainen kaava Kemiläisessä aiheuttaa toteutuessaan kohtuuttoman ja huomattavan haitan edellä mainittujen asioiden takia. Muonion paliskunta ei voi hyväksyä kaavaluonnosta edellä mainituista syistä missään nimessä.

Kaavan laatija toteaa vastineessa, että Muonion paliskunnan kanssa tullaan järjestämään poronhoitolain 53 § kaltaiset neuvottelut ehdotusvaiheessa.

Paliskuntain yhdistyksen lausunnossa todetaan mm., että poronhoitolaki (848/1990) tulee huomioida kaavoituksessa. Muonion paliskunta sijaitsee erityisesti poronhoitoa varten tarkoitettulla alueella. Alueella olevaa valtion maata ei saa käyttää sillä tavoin, että siitä aiheutuu huomattavaa haittaa poronhoidolle. Maan luovuttaminen tai vuokraaminen tällä alueella saa tapahtua vain sillä ehdolla, että maanomistajalla tai vuokramiehellä ei ole oikeutta saada korvausta porojen aiheuttamista vahingoista (PHL 2 §). Poronhoitolaissa (53 §) säädetään, että suunnitellessaan valtion maita



koskevia, poronhoidon harjoittamiseen olennaisesti vaikuttavia toimenpiteitä, valtion viranomaisen on neuvoteltava asianomaisen paliskunnan edustajan kanssa. Muonion paliskunnan kanssa ei ole järjestetty neuvotteluja kaavan valmisteluvaiheen kuulemisen aikana.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että Muonion paliskunnan ja Paliskuntain yhdistyksen kanssa järjestetään poronhoitolain 53 § kaltaiset neuvottelut ehdotusvaiheessa.

Paliskuntain yhdistyksen lausunnossa todetaan, että Muonion paliskunnan alueella on erittäin paljon muuta maankäyttöä, jotka vaikuttavat paliskunnan poronhoidon harjoittamisen mahdollisuuksiin: mm. matkailutoiminta Ylläksellä, Oloksella, Pallaksella ja muualla paliskunnan alueilla, taajamat, aidatut autojen kylmätestausalueet, metsätalous, tuulivoima sekä suljettu ja uudelleen avattavaksi suunniteltu kaivostoiminta Hannukaisessa ja Rautuvaarassa. Paliskunta on joutunut väistämään ja sopeutumaan eri tavoin, eikä sillä ole enää varaa menettää luonnontilaisia alueita uusille maankäyttäjille.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että lausunnossa esiin tuodut Muonion paliskunnan laajuiset asiat ja siihen maankäyttölinjaukset ovat maakuntakaava- ja yleiskaavatasolla ratkaistavia ja linjattavia asioita.

Paliskuntain yhdistyksen lausunnossa todetaan kuten Muonion paliskunnan lausunnossa, että Kemiläisen alue on Muonion paliskunnan tärkeää syys- ja talvilaidunalueita sekä porojen kulkureitti kesä- ja talvilaidunalueiden välillä.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että ranta-asemakaava noudattaa maankäytöltään Äijäniemeen osoitettavaa ohjelmapalveluiden korttelialuetta lukuun ottamatta voimassa olevaa Jerisjärvi-Äkäsjärven osayleiskaavaa. Kaavalla ei estetä porojen koontia ja kuljetusta erotusaidalle.

Paliskuntain yhdistys toteaa kaavan vaikutuksesta poronhoitoon mm., että asemakaavalla osoitetaan tällä hetkellä rakentamattomia alueita matkailurakentamiselle ja ohjelmapalveluille. Kaavan toteuttamisen vaikutukset poronhoitoon ovat matkailun aiheuttamia suoria ja epäsuoria vaikutuksia. Muu maankäyttö aiheuttaa aina erilaisia haitallisia vaikutuksia poronhoidolle, esim. laidunalan vähentyessä jäljelle jääville alueille kohdistuu suurempi laidunnuspaine ja ne kuluvat entisestään.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että ranta-asemakaava noudattaa maankäytöltään Äijäniemeen osoitettavaa ohjelmapalveluiden korttelialuetta lukuun ottamatta voimassa olevaa Jerisjärvi-Äkäsjärven osayleiskaavaa: voimassa olevassa oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa ranta-asemakaavoitettava alue sijaitsee keskeisiltä osiltaan loma- ja matkailualueeksi (R) osoitetulla alueella. Toisin kuin voimassa olevassa osayleiskaavassa, ranta-asemakaavaan on osoitettu M- ja MY-alueet, joiden kautta porojen siirtyminen luontaisesti ja poronhoito on mahdollista. Ko. alueiden pinta-ala on noin 2/3-osaa asemakaavoitettavasta alueesta. Porojen siirtyminen luontaisesti ja poronhoito on mahdollista myös korttelialueiksi (RM) osoitettujen alueiden kautta, sillä kaavamääräyksellä on kielletty tonttien aitaaminen.

Paliskuntain yhdistys esittää huolensa suunnittelualueen käytöstä jatkossa, koska siellä laiduntaa tai kulkee merkittävä osa Muonion paliskunnan poroista.



Rakentaminen vaikuttaa suoraan laitumia ja rykimäaluetta. Lisäksi uhkana on matkailupalvelujen monipuolistuminen ja mm. reittiverkoston kasvaminen. Tämä vaikuttaa mm. porojen luontaiseen laidunkiertoreittiin. Kaavassa osoitetaan rakentamista porojen kokoamisalueelle ja kuljetusreitille erotusaitaan, mutta kaavassa osoitettavalla rakentamisella ei saa katkaista kriittisiä porojen kulkureittejä ja kuljetusreittejä vaan ne on turvattava kaavaratkaisuilla rakentamattomiksi, rauhallisiksi alueiksi.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että kaavan laadinnassa on huomioitu nykyinen maankäyttö ja kaava noudattaa Äijäniemeen osoitettavaa ohjelmapalveluiden korttelialuetta lukuun ottamatta voimassa olevaa osayleiskaavaa. Kaavaprosessissa laadittujen selvitysten ja niiden vaikutusten arvioinnin pohjalta ei kaavan toteuttamisella aiheuta kenellekään elinympäristön laadun sellaista merkityksellistä heikkenemistä, joka ei ole perusteltua asemakaavan tarkoitus huomioon ottaen. Ranta-asemakaava ei myöskään aseta poronhoidolle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuta sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää (MRL 54§). Lausunnossa esitetty vaade luonnontilaiseksi jättämisestä on voimassa olevan osayleiskaavan vastainen asemakaavoitettavan alueen osalta.

Paliskuntain yhdistys toteaa lausunnossaan kaavamääräyksistä ja -merkinnöistä mm., että kaavaselostuksen mukaan poronhoidon järjestämisen edellytykset olisi huomioitu vähäisellä rakentamatta jätettävällä alueella ja informoimalla alueen laidunoikeudesta ja määräämällä aitaamiskielto. Kaavassa osoitetaan kuitenkin laajasti rakentamista sekä ohjelmapalveluita porojen laidunalueelle ja pohjois-etelä-suuntaisille kulkuja kuljetusreiteille, joten kaavalla ei huomioida poronhoidon järjestämisen edellytyksiä. Asiaa tulisi tarkastella laajemmin, myös kaava-alueen ulkopuoliset alueet huomioiden. Kaavassa osoitetaan matkailupalveluiden alue rakennusaloineen Jerisjärven ja Munajärven rannoille. Alueella voimassa olevassa yleiskaavassa rannat on kuitenkin osoitettu M-1 -alueeksi, missä sallitaan vain maa- ja metsätalouteen tai kalatalouteen liittyvä rakentaminen. Merkintä ei siten noudata yleiskaavan ohjausta.

Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että asemakaavassa rakentamatta jäävä alue ei ole vähäinen: M- ja MY-alueiden pinta-ala on noin 2/3-osaa asemakaavoitettavasta alueesta. Lisäksi porojen siirtyminen luontaisesti ja poronhoito on mahdollista myös korttelialueiksi (RM) osoitettujen alueiden kautta, sillä kaavamääräyksellä on kielletty tonttien aitaaminen. Kaava mahdollistaa poronhoidon edellyttämät pohjois- ja etelä- sekä tarvittaessa itä-länsi suuntaisen kuljettamisen/porojen luontaisen siirtymisen. Asemakaava poikkeaa M-1 alueiden osalta voimassa olevasta yleiskaavasta. Poikkeaminen on perusteltu kaavaselostuksessa.

Lopuksi Paliskuntain yhdistys katsoo, että kaavan mukaisella toiminnalla aiheutettaisiin huomattavaa haittaa (PHL 2.2 §) alueen poronhoidolle, mikä on poronhoitolain vastaista. Kaavaratkaisu ei turvaa poronhoidon toiminta- ja kehittämisedellytyksiä sen sulkiessa porojen laiduntamisen, laidunkierron ja porojen kuljettamisen. Tästä syystä Muonion paliskunta vastustaa kaavan hyväksymistä. Paliskuntain yhdistys yhtyy näkemykseen.

Esitetyissä mielipiteissä (7 kpl) nousee esille mm.



- ristiriitainen tai riittävä menettely valmisteluaineiston nähtäville asettamisesta ja naapurien kuulemisesta
- yleiskaavan merkitys asemakaavoitukseen
- huoli kiinteistöjen arvon muutoksesta ja maanomistajien tasapuolinen kohtelusta
- huoli matkailun kasvun vaikutuksesta alueeseen ja asukkaisiin
- huoli liikennejärjestelyistä, liikenneturvallisuudesta ja yksityistien kestävydestä
- huoli luonnon kestävästä ja ympäristövaikutuksista (mm. Jerisjärvi, Äijäniemi ja Munajärvi)
- huoli jätevesijärjestelyistä
- tarve vaihtoehtoista kaavassa esitetyille ratkaisuille (rakentamisen osoittaminen, merkinnät ja rajaukset).

Kaavan laatija toteaa vastineessaan mm., että

- kaavan nähtäville asettamisesta vastaa kunta
- osayleiskaava on huomioitu suunnittelussa
- suunnittelualueen ympäristön kiinteistöjen arvo tulee nousemaan hankkeen myötä
- asemakaavalla luodaan edellytykset liikenteen järjestämiselle, selostukseen lisätään arvio liikennemäärien lisääntymisestä ja ehdotusvaiheeseen tarkennetaan arvio kohteen teoreettisesta maksimimajoituskapasiteetista ja työllisyysvaikutuksesta
- ennen alueellisen viemäriverkon valmistumista ja siihen liittymistä jätevedet ohjataan umpisäiliöihin ja kuljetetaan kunnan jätevedenpuhdistamoon käsiteltäväksi. Alueelle ei rakenneta pienpuhdistamoa.
- kaava-alueelta on laadittu luontoselvitys, jonka pohjalta kaava on laadittu luonto- ja ympäristöarvoja kunnioittaen.
- Äijäniemen ranta-alueelle jää suojavyöhyke rantaviivan ja ohjelmapalvelujen rakennusalan väliin. Lisäksi kaavassa annetaan erityismääräyksiä rakentamisen ulkopuolelle jäävien alueiden ennallistamisesta ja kaavassa on osoitettu luontoselvityksen pohjalta suojeltavat ja säilytettävät alueet.
- kaavamuuotos ei estä tai hankaloita jokaisen oikeutta nauttia alueen luonnosta ja hyödyntää sitä riippumatta alueen omistussuhteista. Asemakaavassa ranta-alueelle osoitettavat rakennuspaikat ovat yleiskaavan emätilamitoituksen mukaisia eivätkä loukkaa maanomistajien tasapuolista kohtelua
- vaihtoehtoisia ratkaisuja selvitetään ehdotusvaiheeseen (mm. liikenne).

Lausunnot, mielipiteet ja kaavanlaatijan vastine ovat kaava-aineiston liitteenä kokonaisuudessaan.

Kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville MRL 65 §:n mukaan. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kaavaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan (MRA 27 §).

Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä kaavaehdotuksesta (muistutus) ja se on toimitettava kuntaan ennen nähtävänäoloajan päättymistä. Lausuntojen pyytämistä säädetään MRL 28 §:ssä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus merkitsee luonnosvaiheen lausunnot, mielipiteet ja kaavan laatijan vastineen tiedoksi ja asettaa ranta-asemakaavaehdotuksen vähintään 30 päivän ajaksi nähtäville. Lausuntopyyntö ehdotuksesta toimitetaan 1.11.2023 päivitetyn OAS:n mukaisesti.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Kunnanhallitus, § 221, 28.08.2023

Kunnanhallitus, § 333, 27.11.2023

§ 333

Päiväkoti-esikoulu -hanke

MUODno-2023-427

Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:
Katri Rantakokko
katri.rantakokko@muonio.fi
hallintojohtaja

Kunnanvaltuusto päätti 12.12.2022 § 67 aloittaa päiväkotiesikoulurakennuksen suunnittelun vuoden 2023 aikana ja rakentamisen vuoden 2024 aikana.

Kuluvan vuoden talousarvioon on varattu päiväkotiesikoulurakennuksen suunnittelukustannuksiin 40 000 euroa. Talousarviota tehtäessä urakkamuodoksi on ajateltu suunnittelun sisältävää KVR-urakkaa, jolloin suunnittelusta vastaa urakoitsija. Tilaajan on tällöin panostettava lähtötietoihin ja mahdolliseen luonnossuunnitteluun.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää päiväkotiesikoulurakennuksen hankkeen suunnittelutyöryhmään

- kunnanjohtaja (puheenjohtaja)
- elinvoimajohtaja (sihteeri)
- sivistysjohtaja
- kunnossapitopäällikkö
- varhaiskasvatusvastaava
- henkilöstön edustaja esikoulusta
- henkilöstön edustaja päiväkodista.

Lisäksi työryhmä voi kutsua mukaan tarvittavia henkilöitä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen sillä täydennyksellä, että ryhmään lisätään luottamushenkilöedustajana valtuuston puheenjohtaja sekä siisteys- ja ravitsemispäällikkö.

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 333

Valmistelija / lisätiedot:
Jussi-Pekka Tammilehto
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
elinvoimajohtaja

Oheismateriaali



1 Päiväkoti-eskari_hankesuunnitelma_231117.pdf
Verkojulkisuus rajoitettu,

Elinvoimajohtaja on laatinut ohessa olevan esikoulu-päiväkodista hankesuunnitelman, jota on käsitelty hankkeen suunnittelutyöryhmässä 16.11.2023.

Suunnitelmassa esitetään urakkamuodoksi omajohtoinen rakentaminen eli sellainen rakennustoiminta, jossa kunta kantaa kokonaisvastuun rakentamisesta. Kunta toimii tällöin muun muassa työnantajana yleensä pääosalle työntekijöitä. Sivu- ja alurakat (esimerkiksi vesijohtotyöt, maalaustyöt) saatetaan teettää eri yrityksillä, mutta nämä vastaavat vain omasta osaurakastaan.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy hankesuunnitelman ja urakkamuodon sekä valtuuttaa kunnanjohtajan täydentämään hankesuunnitelmaa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, elinvoimajohtaja



§ 334

Määräalan ostaminen (5,7 ha)

MUODno-2023-571

Valmistelija / lisätiedot:
Jussi-Pekka Tammilehto
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
elinvoimajohtaja

Oheismateriaali

1 Määräala 498-401-10-110.pdf
Verkojulkisuus rajoitettu,

Kiinteistön 498-401-10-110 omistajat ovat lähestyneet elinvoimajohtajaa maan myynnillä. Elinvoimajohtaja on tehnyt tarjouksen 5,7 ha:n määräalasta omistajille, jonka he ovat hyväksyneet. Määräala sijaitsee osin kunnan asemakaava-alueella ja siinä on 3 tonttia. Karttaote määräalasta oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ostaa kiinteistön 498-401-10-110 n. 5,7 ha määräalan hintaan 34 000 euroa.

Kokouskäsitely

Hallitus keskusteli myytävänä olevien rakennuspaikkojen markkinoinnin tehostamisesta.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

asianosaiset, elinvoimapalvelut, taloushallinto



§ 335

Maanvuokrasopimuksen purkaminen

MUODno-2023-556

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

***** on 16.11.2008 vuokrannut Särkijärven tonttisuunnitelma-alueelta rakennuspaikan nro 11, tontin osoite on Kalliotie 14.

Maanvuokrasopimuksessa yhtenä ehtona on rakentamisvelvoite, jonka mukaan vuokralainen sitoutuu rakentamaan rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen uudisrakennuksen (vähintään 80 k-m²) viiden vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta. Sopimuksessa on myös mm. ehto, jonka mukaan vuokranantajalla on oikeus purkaa sopimus, jos vuokralainen laiminlyö rakentamisvelvollisuuden.

***** on ottanut yhteyttä ja lähettänyt 16.11.2023 vahvistuksen siitä, että haluaa purkaa sopimuksen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää purkaa ***** 16.11.2008 alkaneen maanvuokrasopimuksen päättymään 31.12.2023 sillä perusteella, että sopimuksen kohtaa rakentamisvelvoitteesta (2.2) ei ole täytetty.

Kokouskäsitely

Hallitus edellyttää elinvoimapalveluilta listauksen kiinteistöistä, joissa on rakennusvelvoite toteuttamatta määräajassa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

asianosainen, elinvoimapalvelut



§ 336

Kaupanpurku Tievanjänkkä

MUODno-2023-590

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

laura.enbuska-maki@muonio.fi

kunnanjohtaja

Tieväjängän Lohestajat ry on ostanut kunnalta Kihlangista kiinteistön (Tievanjänkkä 498-401-2-40). Kauppakirja on laadittu rasitteista vapaana. Ennen kaupantekoa yhdistyksen edustaja on käynyt paikan päällä katsomassa kiinteistöä ja todennut, että ostaja on tutustunut etukäteen kiinteistöön. Kiinteistöön tutustuminen on kuitenkin tapahtunut talviaikaan. Myöhemmin kaupantekohetkestä heinäkuussa 2022 osoittautui, että kiinteistöllä sijaitsee rengaskaivo.

Heinäkuun 2022 yhteydenoton jälkeen aloitettiin kunnan kanssa tapahtuva neuvonpito ja vuorovaikutus näkemyksistä kaivosta, mahdollisista toteutettavista toimenpiteistä ja vaihtoehtoista ratkaista tilanne. Tieväjäängän Lohestajat ry on esittänyt ensisijaisena vaihtoehtona kaivon purkua ja maanvaihtoa, toissijaisena vaihtoehtona kaupanpurkua tai viimeisenä vaihtoehtona toista osoitettavaa kiinteistöä. Kaupanpurun yhteydessä Tieväjäängän Lohestajat ry on vaatinut kunnalta seuraavia kustannuksia hyvitetäväksi, joista on toimitettu tositteet kuntaan (pl. kimometrikorvaukset, joiden luonteen vuoksi tositetta vaikea laatia): hankintahinta, varainsiirtovero, sähköisen maanvaihdon palvelumaksu ja matkakulut kohteessa käynnille, asiointi ja lainhuutohakemusmaksu ja kiinteistöveromaksu.

Tieväjängän Lohestajat ry:n mukaan kyseessä olisi laatuvirheestä johtuva kaupanpurku. Yhdistyksen mukaan esitetyt, kaupanpurun yhteydessä hyvitetäväksi esitetyt kustannukset, ovat siten kohtuullisia ja inhimillisiä.

Kunta on tarjoutunut tyhjentämään kaivon ja poistamaan kaivonrenkaat. Kunta on ehdottanut vapaaehtoista kaupanpurkua ostajan näin halutessa; osapuolten kulut jäisivät osapuolille itselleen vastattaviksi. Kunta on valmis em. kaupanpurkuun, jos tämä on molemminpuolinen tahtotila. Tässä yhteydessä kunta on aiemmin ilmaissut olevansa valmis korvaamaan hallinnollisia kuluja, pl. kilometrikorvaukset ja varainsiirtoveron. Kunnan tulkinnan mukaan MK:ssa § 32 kuvattu vahingonkorvausvelvollisuus koskee vain sopimusrikkomuksesta aiheutuneita vahinkoja; kunnan tulkinnan mukaan em. tontilla käynnit tai matkakulut eivät ole aiheutuneet sopimusrikkomuksesta aiheutuneesta vahingosta. Verohallinto palauttaa hakemuksesta maksetun varainsiirtoveron, jos kauppa puretaan.

Tulkinnan (MK 2. luku, 33 §) mukaan tilanteessa, jossa mahdollisesti myyjä arvioisi kyseessä olevan vähäistä suurempi laatuvirhe tai että virhe on ollut olennainen, myyjä voisi harkita kauppahinnan ja sille maksettavan tuottokoron palauttamista. Kunta on jo neuvotellut aikaisemmin yhdistyksen kanssa siitä, että voisi korvata kaupan purkamisen yhteydessä tiettyjä hallinnollisia kuluja (pl. matkakulut ja varainsiirtovero); tämä vaihtoehto on yhdistykselle taloudellisesti arvioituna kannattavampi vaihtoehto.

Ehdotus



Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää purkaa kiinteistökaupan Tieväjängän Lohestajat ry:n kanssa kiinteistöstä Tievanjänkkä (498-401-2-40) ja palauttaa Tieväjängän Lohestajat ry:lle kauppahinnan.

Kunnanhallitus päättää korvata Tieväjängän Lohestajat ry:lle sähköisen maanvaihdannan palvelumaksun ja lainhuutohakemusmaksun (vapaaehtoiset korvattavat kustannukset). Kilometrikorvauksia tai varainsiirtoveroa kunta ei korvaa kaupanpurun yhteydessä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Tieväjängän Lohestajat ry, elinvoimapalvelut



Kunnanhallitus, § 197, 12.06.2023

Kunnanhallitus, § 337, 27.11.2023

§ 337

Vahingonkorvausvaade

MUODno-2021-606

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 197

Valmistelijat / lisätiedot:
Laura Enbuska-Mäki
laura.enbuska-maki@muonio.fi
kunnanjohtaja

***** on toimittanut kuntaan oikaisuvaatimuksen (12.11.2021) koskien kunnanhallituksen päätöstä 18.10.2021 § 314. Oikaisuvaatimuksen yhteydessä esitetään kunnalle vahingonkorvausvaade liittyen ***** kiinteistön vesi- ja viemäriyöhön vuonna 2021. ***** mukaan prosessiin liittyi kunnan puolesta viivyttelyä ja virheitä, joiden perusteella korvausvelvollisuus olisi syntynyt. Hän esittää asian loppuun saattamiseksi, että sopimusratkaisuna kunta korvaisi rakentajalle vesi- ja viemäri liittymismaksun. Kunta on päätöksensä 18.10.2021 § 314 yhteydessä todennut, että kunnan toiminnassa ei ole tapahtunut sellaista virhettä, joka aiheuttaisi korvausvelvollisuuden.

Vesihuoltolain mukaan *vesihuoltolaitoksen tulee määrätä jokaista verkostoonsa liitettävää kiinteistöä varten liittämiskohtat, joiden tulee sijaita kiinteistön välittömässä läheisyydessä. Liittämiskohtien sijainnin takia kiinteistön liittämisestä laitoksen verkostoon ei saa aiheutua kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia.* Kunnan oman selvityksen myötä on havaittu, että jatkossa on syytä kehittää myös vesi- ja viemäri liitosprosessien ohjeistusta rakentajille, jossa terävöitetään paitsi prosessin yleistä kulkua osana rakennusprojektia, myös tähän liittyviä rakentajan vastuita; tavoitteena em. selkeytykselle on väärinkäsityksien ehkäiseminen ja prosessien sujuvuus. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitteistojen suunnittelussa, rakentamisessa, kunnossapidossa ja käytössä on huomioitava seuraavaa: *vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka. Laitteisto tulee suunnitella, sijoittaa ja rakentaa niin, että se on yhteensopiva vesihuoltolaitoksen laitteiston kanssa. Kiinteistön vesihuoltolaitteisto tulee pitää sellaisessa kunnossa ja sitä tulee käyttää siten, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa vesihuoltolaitoksen laitteiston käytölle eikä terveydelle tai ympäristölle.*

***** oikaisuvaatimuksessa (21.11.2021) esitetään, että elinvoimalautakunnalle on toimitettu virheellistä tietoa pumppaamosta, kesäkuussa 2021 on kunnasta ohjeistettu epäselvästi liitospisteiden sijainnista sekä pumppaamon asennuskustannus ja viettoviemäriin kustannusarvio olisi arvioitu kunnassa väärin. Näistä asioista on syntynyt ***** mukaan kunnan korvausvelvollisuus.

Hyvän hallinnon perusteisiin kuuluvat palveluperiaate (palvelun asianmukaisuus), neuvontavelvollisuus ja mm. hyvän kielen vaatimus. Käytännössä selkeän ja ymmärrettävän kielenkäytön sekä ohjeistuksen vaatimus on periaatteellinen ja



ohjaava luonteeltaan. Kunnan selvityksessä on käynyt ilmi, että kesäkuussa 2021 kunnan ja liittyjän välisessä vuorovaikutuksessa on syntynyt väärinkäsityksiä. Kunnan ohjeistus on koettu sekä liittyjän että maaurakoitsijan osalta epäselväksi; sekä liittyjälle että maaurakoitsijalle on syntynyt vuorovaikutuksessa kunnan kanssa mielikuva siitä, että viemärin liittopiste oli muuttunut ja naapurien kirjallinen suostumus linjaukselle olemassa.

Kunnan on käsiteltävä erikseen ***** korvausvelvollisuusvaatimus; tämän arvioitavaksi kunta pyytää asianosaiselta yksilöllisen erittelyn siitä, mihin korvausvelvollisuus perustuu. Kunta pyytää liittyjältä arvion ja erittelyn niistä tosiasiallisista taloudellisista vahingoista tai kuluista, joita liittyjä kokee tilanteesta hänelle syntyneen. Kunnan tulee tämän jälkeen arvioida tilannetta ja sitä, millainen on kunnan palvelun ja ohjeistuksen rooli osana em. yksilöityjä kustannuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus pyytää ***** toimittamaan kuntaan kustannuserittelyn siitä, mihin korvausvelvollisuusvaade perustuu.

Kunnanhallitus jatkaa asian käsittelyä saatuaan em. kustannuserittelyn.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tämän asian käsittelyn jälkeen puheenjohtaja ilmoitti, että kokouksessa pidetään tauko. Tauon jälkeen suoritettiin nimenhuuto ja puheenjohtaja totesi kokouksessa olevan samat henkilöt kuin ennen taukoa.

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 337

Valmistelija / lisätiedot:
Jussi-Pekka Tammilehto
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
elinvoimajohtaja

Elinvoimajohtaja ja vesihuoltolaitoksen päällikkö ovat käyneet läpi ***** toimittaman kustannuserittelyn ja tehneet siitä laskelman. Sen mukaan mukaan 72 metrin vesi- ja viemärilinjan materiaaleista ja kaivuusta on aiheutunut*****2 962,16 euron kustannus. Erittely on kokouksen oheismateriaalina.

Mikäli ***** olisi voinut rakentaa vesi- ja viemärilinjan ohjeistuksen mukaan naapurikiinteistön läpi, olisi rakennettava pituus ollut n. 29 metriä. Nyt rakennetun linjan pituus on n. 72 metriä. Vesi- ja viemärisuunnitelma on kokouksen oheismateriaalina. ***** on hakenut korvaukseksi vesi- ja viemäri liittymismaksun palautusta (4 059,09 €). Todellisuudessa naapurin kielteisen kannan vuoksi on aiheutunut n. 43 metrin linjan lisärakentaminen, jonka perusteella korvattava osuus olisi n. 60 % aiheutuneista kustannuksista. Epäselvyyden vuoksi rakentaja on joutunut tilaamaan kaivinkoneen työmaalle erikseen (148,80 €) ja linjalle on jouduttu



asentamaan ylimääräinen tarkistuskaivo (298,85 €). Edellä mainitut huomoiden kunnan täysin korvattavat kustannukset olisivat 447,65 euroa ja jaettavat kustannukset 2 514,51 euroa, mistä kunnan osuus 60 % olisi 1 508,70 euroa.

***** annettujen epäselvien ohjeiden vuoksi elinvoimajohtaja ja vesihuoltolaitoksen päällikkö esittävät ***** korvattavaksi 1956,35 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että ***** korvataan epäselvästä ja ristiriitaisesta ohjeistuksesta johtuen vesi- ja viemäri liittymän rakentamiskustannuksia 1 956,35 euroa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

asianosainen, elinvoimalautakunta, taloushallinto



§ 338

Valtuustoaloite: Kunnan juhlavuosi 2024 (150 vuotta) ja kuntaan syntyvät lapset

MUODno-2023-554

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko
katri.rantakokko@muonio.fi
hallintojohtaja

Valtuuston kokouksessa 30.10.2023 jätettiin Keskustan ryhmän toimesta aloite: Muonion kunta viettää vuonna 2024 150-juhlavuotta ja haluamme sen kunniaksi, että kunta muistaisi kaikkia kuntaan syntyviä lapsia rahallisesti. Sopiva summa olisi 150 euroa/lapsi ja sen voisi maksaa, kun lapsi on kirjoilla väestörekisterissä Muoniossa.

Aloitteen oli allekirjoittanut yhteensä 13 valtuutettua.

Alle 5 000 euron lahjoituksesta ei tarvitse maksaa veroa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää lahjoittaa 150 euroa Muonion kuntaan vuoden 2024 aikana syntyville lapsille. Lahja maksetaan lapsen vanhemmalle, kun lapsi on merkitty väestörekisteriin muoniolaiseksi ja vanhempi ilmoittaa siitä kirjaamoon. Määräraha on varattu vuoden 2024 talousarvioon.

Äänestykset

Lahjoituksen euromäärä kuntaan vuonna 2024 syntyville lapsille.

Jaa

Minna Back
Pirkko M. Rauhala
Manu Friman
Juha Niemelä
Helena Varis

Ei

Matti Myllykangas
Sakari Silén

Kokouskäsitely

Matti Myllykangas esitti, että lahjan määrää korotetaan 500 euroon ja Sakari Silén kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kunnanjohtajan pohjaehdotuksesta poikkeava esitys, asiasta on äänestettävä. Hän esitti nimenhuutoäänestystä siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät Jaa ja Myllykankaan esitystä kannattavat äänestävät Ei. Hallitus hyväksyi äänestysesityksen ja tavan.

Äänestys:



-
- 5 Jaa-ääntä: Minna Back, Pirkko Rauhala, Manu Friman, Juha Niemelä ja Helena Varis
 - 2 Ei-ääntä: Matti Myllykangas ja Sakari Silén.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

taloushallinto, palvelualueet



§ 339

Hyvinvointialueen ja kuntien yhteistyö – aluepilotoinnit 2023-2025

MUODno-2023-578

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Yhdyspinnat_aluepilotoinnit_2023

Lapin hyvinvointialueen ja kuntajohdon kokouksessa 27.10.2023 on käsitelty Lapin hyvinvointialueen ja kuntien osallistumista Kuntaliiton ja Hyvilin hyvinvointialueen ja kuntien aluepilotointiin vuosina 2023-2025.

Kuntaliitto ja Hyvil tarjoavat hyvinvointialueille ja kunnille mahdollisuutta osallistua alueellisen yhteistyön kehittämisspilottiin vuosina 2023-2025. Työskentelyllä tuetaan hyvinvointialueiden ja kuntien strategista yhteistyötä ja yhteistyön johtamista. Pilotissa tuetaan kullekin alueelle sopivan yhteistyömallin muodostumista, alueen tarpeet ja erityispiirteet huomioiden. Pilotti tähtää seuraavan strategiakauteen. Kehittämisprosessissa tuetaan hyvinvointialuetta ja kuntia muodostamaan yhteisen näkemyksen alueelle tärkeistä tavoitteista ja toiminnan painopisteistä sekä keinoista ja työnjaosta tavoitteisiin pääsemiseksi.

Lappi on yksi neljästä alueesta, jotka on kutsuttu aluepilotointiin. Lappi voi osallistua aluepilotointiin, kun hyvinvointialue ja vähintään puolet Lapin kunnista sitoutuvat pilotointiin.

Aluepilotointiin osallistuminen edellyttää kunnilta ja hyvinvointialueelta

- vastuuhenkilön nimeämistä, esim. kunnanjohtaja
- osallistumista yhteisiin tilaisuuksiin ja muuhun kehittämistyöhön, pilotti kytketään olemassa oleviin ja kehitteillä oleviin yhteistyörakenteisiin.

Kunnat ja hyvinvointialue saavat osallistumisesta

- lisäresurssia ja työkaluja yhteistyön kehittämiseen
- tukea alueen kuntien ja hyvinvointialueen yhteisten tavoitteiden tunnistamiseen sekä yhdyspintatyöhön
- tukea alueen kuntien keskinäisen yhteistyön tueksi
- alueellista aineistoa ja tilannekuvaa organisaatioiden oman strategiatyön pohjaksi
- tukea oman organisaation luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden yhteistyökulttuurin vahvistamiseksi
- sparrausta ja hyviä käytänteitä muilta mukana olevilta alueilta ja kunnilta
- mahdollisuuden olla mukana kehittämässä kunta-hyvinvointialue-yhteistyötä kansallisella tasolla sekä saada näkyvyyttä ja yhteyksiä valtakunnallisiin toimijoihin.



Lapin hyvinvointialue pyytää kuntien sitovat ilmoittautumiset aluepilottiin 30.11.2023 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää osallistua Kuntaliiton ja Hyvilin aluepilotointiin 2023–2025 ja nimeää kunnan vastuuhenkilöksi kunnanjohtajan ja varalle sivistysjohtaja.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Lapin hyvinvointialue



§ 340

Työterveyshuoltopalvelujen hankinta 1.1.2024 alkaen

MUODno-2023-330

Valmistelija / lisätiedot:

Saara Koivisto

saara.koivisto@muonio.fi

Kunnan työterveyshuoltopalvelut on kilpailutettu Hansel Oy:n dynaamisessa hankintajärjestelmässä (DPS) kunnanhallituksen (25.9.2023 § 257) päätöksen mukaisesti.

Kilpailutus tuli ajankohtaiseksi nykyisen palveluntuottajan irtisanottua sopimuksen palveluiden järjestämisestä. Sopimus päättyy 31.12.2023.

Kilpailutuksen aluksi työterveyshuollon tuottajien kanssa käytiin markkinavuoropuhelu, jonka perusteella hankinnan sisältöä tarkennettiin. Kilpailutus järjestettiin Hanselin DPS -järjestelmässä 13.10.2023 - 8.11.2023. Kilpailutuksen tavoitteena oli saada sopimus työterveyshuoltopalveluista ajalle 1.1.2024 - 31.12.2026 (+ optiovuodet 2027 ja 2028).

Palveluntarjoajilla oli mahdollisuus kysyä tarjouspyyntöön liittyviä tarkentavia kysymyksiä 27.10.2023 klo 14 mennessä. Tarjouspyyntöön kohdistui neljä kappaletta tarkentavia kysymyksiä. Palveluntuottajien kysymyksiin vastattiin 3.11.2023.

Tarjouspyynnön määräaikaan 8.11.2023 klo 12 mennessä ei saapunut yhtään tarjousta.

Koska sopimus nykyisen palveluntuottajan kanssa päättyy 31.12.2023 tulee kunnan työterveyslain velvoittamana ratkaista nopealla aikataululla vähintään lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisen tapa 1.1.2024 alkaen.

Väliaikaisen työterveyshuollon hankkiminen on tässä tilanteessa ainoa mahdollinen vaihtoehto. Hankintasopimus on syytä tehdä määräaikaisena ajalle 1.1. – 31.12.2024, jonka aikana kilpailutus avataan uudelleen ja varsinainen sopimus saadaan tehtyä.

Arvio työterveyshuoltopalveluiden järjestämisen kustannuksista on n. 40 000 €/vuosi. Muonion kunnan hankintaohjeen mukaan 20 000–399 999 euron arvoisissa hankinnoissa tulee pyytää kirjalliset tarjoukset Cloudialla avoimena tarjouspyyntönä. Kuitenkin hankintalain 40 §:n mukaan suora hankinnan voi valita, jos

1. Avoimessa tai rajoitetussa menettelyssä ei ole saatu lainkaan osallistumishakemuksia tai tarjouksia.
2. Sopimuksen tekeminen on ehdottoman välttämätöntä, eikä säädettyjä määräaikoja voida noudattaa hankintayksiköstä riippumattomasta, ennalta arvaamattomasta syystä aiheutuneen äärimmäisen kiireen vuoksi.

Hankintalain yleisiä periaatteita ja kunnan hankintaohjeita noudattaen pyydettiin tarjoukset suora hankintaa varten kilpailutuksen markkinavuoropuhelussa kiinnostuksensa palvelujen tarjoamiseen osoittaneilta Pihlajalinnalla Oy:ltä ja Suomen Terveystalolta. Päivitetty tarjouspyyntö perustui alkuperäisen tarjouspyynnön



mukaisiin materiaaleihin, mutta enimmäishinta rajaavana tekijänä poistettiin. Tarjouksen valintaperusteena on hinta; lopuksi halvimman hinnan antanut tarjoaja valitaan sopimustoimittajaksi.

Tarjouspyynnöt lähetettiin sähköpostitse 10.11.2023 ja tarjouksen jättämisen viimeinen päivä oli 20.11.2023 klo 16.00. Palvelun tarjoajilla oli mahdollisuus jättää tarjouspyyntöön liittyviä tarkentavia kysymyksiä 15.11.2023 klo 16.00 mennessä. Määräaikaan mennessä kysymyksiä saapui seitsemän (7) kappaletta, joihin vastattiin 17.11.2023.

Tarjouspyynnön määräaikaan mennessä saapui tarjoukset sekä Pihlajalinna Oy:ltä että Suomen Terveystalolta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hankkia työterveydenhuollon palvelut halvimman hinnan antaneelta Pihlajalinna Oy:ltä määräaikaisesti ajalla 1.1.2024 – 31.12.2024. Hallinto- ja henkilöstösuunnittelija valtuutetaan sopimaan sopimuksen yksityiskohdat.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Pihlajalinna Oy, Suomen Terveystalo Oy, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, yt-toimielin



§ 341

Kunnanjohtajan palkan tarkistaminen

MUODno-2023-570

Kunnanjohtaja ja puheenjohtajisto ovat käyneet vuosittaisen kehityskeskustelun 6.10.2023. Keskustelussa on käyty läpi mm.

1. edellisen vuoden tulostavoitteiden saavuttaminen
2. seuraavan vuoden tavoitteet ja arviointikriteerit perustuen kuntastrategiaan
3. kunnanjohtajan ja poliittisen johdon yhteistyö
4. hallituksen puheenjohtajan tuki ja yhteistyö kunnanjohtajan kanssa
5. kunnanjohtajan palkkauksen tarkistaminen
6. tilannekuva työn sujumisesta ja työhyvinvoinnista
7. osaamisen ja työolojen kehittäminen, työkyvyn ylläpitäminen sekä
8. kuntaorganisaation toimivuuteen liittyvät asiat.

Kunnanjohtajan nykyinen kokonaispalkka on 6 660,73 euroa/kk. Hänelle ei makseta ylityö-, ilta- tai viikonloppulisiä taikka kokouspalkkioita, mutta henkilökohtainen lisä maksetaan.

Ehdotus

Puheenjohtajan selostuksesta

Keskustelun perusteella puheenjohtajistot esittävät kunnanhallitukselle, että

- kunnanjohtajalle maksetaan kertaluonteisena tulospalkkiona 1 kk:n palkkaa vastaava summa vuoden 2022-2023 tuloksellisesta työskentelystä mahdollisimman pian ja
- kunnanjohtajan palkka tarkistetaan 3 vuoden ajan siten, että
 - 1.1.2024 lukien kunnanjohtajan kk-palkkaa korotetaan 500 euroa/kk
 - 1.1.2025 lukien 500 euroa/kk lisäten ed. kuukausipalkan määrään ja
 - 1.1.2026 lukien 500 euroa/kk lisäten ed. kuukausipalkan määrään.

Yhteensä kokonaispalkkaa korotetaan siis 3 v:n kuluessa kunnanjohtajan kuukausipalkkaa 1500 euroa. Tällä 3 v palkkaohjelmalla on tarkoitus sitouttaa kunnanjohtaja jatkamaan jo hyväksi todettua johtamisen linjaa sekä tavoitteellista ja näkyvää henkilökohtaista panostaan Muonion kunnan ja kuntalaisten hyväksi.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi ehdotuksen.

Esteellisyys

Laura Enbuska-Mäki (hallintolaki § 28.1)

Tiedoksi

asianosainen, palkat



§ 342

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanjohtaja kävi katsauksessaan läpi mm. seuraavat asiat:

- yhtiöittämisen eteneminen
- loppuvuoden kokousaikataulu
- yhteistyötä Tunturi-Lapin kuntien kesken tiivistetään

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 343

Asiakirjoja tiedoksi

Valmistelija / lisätiedot:

Elli Rauhala

elli.rauhala@muonio.fi

asiahallintasihteeri

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet ja tiedotettavat asiakirjat sekä ne lauta- ja toimikuntien pöytäkirjat, joiden päätöksiin ei enää ole mahdollista käyttää otto-oikeutta.

1. FCG Finnish Consulting Group Oy on päättänyt yhtiöittää FCG:n ohjelmistoliiketoiminnan omaan yhtiöön. Yhtiöittämisen jälkeen FCG Digital Oy:n operatiivinen toiminta alkaa 1.1.2024.
2. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus: Päätös (1835/2023) Karsikkoniemen ranta-
asemakaavan hyväksymistä koskeva valitus hylätään (MUODno-2020-60)
3. Lapin aluehallintovirasto: Ohjaukirje 22.11.2023 Ehkäisevä päihdetyö on
kunnan lakisääteinen tehtävä
4. Lapin liitto: Hallituksen pöytäkirja 30.10.2023
5. Lapin liitto: Hallituksen pöytäkirja 6.11.2023
6. Lapin Jätehuolto Kuntayhtymä: Hallituksen pöytäkirja 8.11.2023
7. Arktisen Lapin ympärisuojelu yhteistoiminta-alue: Ympäristöjaoston pöytäkirja
17.11.2023
8. Nuorisopalvelut: Moniammatillisen nuorisotyöryhmän muistio 7.11.2023 ja
nuorten työpajan toiminnan toimintasuunnitelma 2024

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. asiakirjat ja mahdollisesti kokouksessa annettavat lisäselostukset.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 344

Muut asiat

Kokouskäsittely

Talousarvioitakoulu järjestetään 29.11.2023 ja siitä tehdään tallenne.



§ 345

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajat antavat suulliset raportit kokouksista.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee toimielin- ja kokousedustajien raportit tiedoksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 346

Hallituksen otto-oikeus

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat, joihin on mahdollista käyttää vielä otto-oikeutta

- Sivistyslautakunta 8.11.2023
- Elinvoimalautakunta 14.11.2023

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylempään toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan tehdä uusi päätös, aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta lautakuntien edellä mainittujen kokousten päätöksiin.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 347

LISÄPYKÄLÄ: Yhtiöittämisen eteneminen, kuljetuspalvelut

MUODno-2022-489

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

laura.enbuska-maki@muonio.fi

kunnanjohtaja

Yhtiöittäminen ruoka- ja siivouspalvelujen osalta toimeenpano on edennyt. Toimeenpanon ja lisävalmistelun yhteydessä osoittautui, että perustetun yhtiön palvelukseen on syytä siirtää myös työpajan kuljetuspalvelut. Käytännössä työpaja hoitaa tällä hetkellä palveluasumisyksiköille ja hyvinvointikeskukseen kuljetuksia. Lisäksi työpajan kuljetuspalvelu hoitaa kunnan ravitsemis- ja siisteyspalveluille kuljetuksia eri sidosryhmien yksiköihin ja kunnan sisäisiä kuljetuksia.

Käytännössä työpajan kuljetuspalveluiden siirtäminen yhtiöön tarkoittaa sitä, että 1.1.2024 alkaen liikkeenluovutuksella yhtiön palvelukseen siirtyy työntekijä (1 htv). Kalustosta tai omaisuudesta yhtiöön siirtyisi leasing -autosopimus. Työntekijälle ja työllisyysvastaavalle on annettu 24.11.2023 sähköisesti ennakkotieto mahdollisesta liikkeenluovutuksesta yhtiön palvelukseen. Kunnanjohtaja on tiedottanut asiasta myös hyvinvointialuetta sekä ammattiopisto Lappiaa.

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella edellyttää, että liikkeen luovutuksen ollessa kyseessä, liikkeen luovuttajan ja luovutuksensaajan on selvitettävä niille henkilöstön edustajille, joiden edustamia työntekijöitä luovutus koskee seuraavat asiakokonaisuudet: luovutuksen ajankohta tai suunniteltu ajankohta, luovutuksen syyt, luovutuksesta työntekijöille aiheutuvat oikeudelliset, taloudelliset ja sosiaaliset seuraukset sekä suunnitellut, työntekijöitä koskevat toimenpiteet. Lisäksi Luovuttajan on annettava hallussaan olevat 1 momentissa tarkoitetut tiedot henkilöstön edustajille hyvissä ajoin ennen luovutuksen toteuttamista. Luovutuksensaajan on annettava 1 momentissa mainitut tiedot henkilöstön edustajille viimeistään viikon kuluttua luovutuksen toteutumisesta.

Jos työnantajan harkitsema irtisanominen, lomauttaminen tai osa-aikaistaminen kohdistuu alle kymmeneen työntekijään taikka enintään 90 päivää kestävä lomauttaminen kohdistuu vähintään kymmeneen työntekijään, työnantajan katsotaan täyttäneen neuvotteluelvoitteensa, kun neuvotteluja on käyty 14 päivän ajanjaksona niiden alkamisesta lukien, ellei yhteistoimintaneuvotteluissa toisin sovita. Jos työnantajan harkitsema irtisanominen, osa-aikaistaminen tai 90 päivää pidempi lomauttaminen kohdistuu vähintään kymmeneen työntekijään, työnantajan katsotaan täyttäneen neuvotteluelvoitteensa, kun neuvotteluja on käyty vähintään kuuden viikon ajanjaksona niiden alkamisesta lukien, ellei yhteistoimintaneuvotteluissa toisin sovita.

On syytä korostaa, että tässä tapauksessa yt- lain soveltamisessa kyseessä on nimenomaan liikkeenluovutus, ei irtisanominen, lomauttaminen tai osa-aikaistaminen. Ravitsemis- ja siisteyspalveluiden henkilöstön yt- neuvottelut on jo päätetty, ja nyt on vielä erikseen käytävä neuvottelu liikkeenluovutuksesta työpajan



kuljetuspalvelun työntekijän kanssa (1 htv), joka siirtyisi samoin ehdoin ns. vanhana työntekijänä 1.1.2024 alkaen yhtiöön kuin ravitsemis- ja siisteyspalveluiden henkilöstö.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että perustettuun yhtiöön siirtyy 1.1.2024 alkaen myös työpajan kuljetuspalvelu. Tämä lisäys huomioidaan valmistelussa.

Kunnanhallitus päättää, että se käynnistää yt- neuvottelun työpajan kuljetuspalvelun työntekijän siirrosta 1.1.2024 alkaen yhtiön palvelukseen. Työntekijä siirtyy 1.1.2024 alkaen yhtiöön liikkeenluovutuksen periaatteella ns. vanhana työntekijänä. Neuvottelut käydään aj. 28.11.-11.12.2023.

Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään asiaan liittyvät käytännön järjestelyt.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, yt-toimielin, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija



§ 348

LISÄPYKÄLÄ: Kunnan virastotalojen myynti korttelissa 117

MUODno-2023-601

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

elinvoimajohtaja

Kunnanvaltuusto päätti 16.10.2023 § 51, että kunnanvirasto kokonaisuuden muodostavat A-, B-, ja C-talot myydään. Kiinteistöjen tasearvo on yhteensä 167 000 euroa.

Elinvoimapalvelut on käynnistänyt suunnittelun Kielan muuttamiseksi kunnanvirastoksi. Tavoitteena on, että kunnanvirastojen toiminta päästäisiin siirtämään kesäkuussa 2024.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- kunnanvirasto kokonaisuus kortteli 117 tontti nro 2 myydään huutokaupat.com palvelun kautta korkeimman tarjouksen tehneelle, joka sitoutuu muuttamaan rakennukset asuinkäyttöön.
- ostajan tulee esittää yleissuunnitelma kiinteistön muuttamisesta asuinkäyttöön ennen kauppakirjan allekirjoittamista.
- kiinteistöt myydään korkeimman tarjouksen tehneelle, mikäli tarjous ylittää tasearvon.
- omistusoikeus siirtyy aikaisintaan kesällä 2024, kun toiminta on siirtynyt Kielaan, ja tietoliikenneyhteydet on siirretty.
- kunnanjohtaja valtuutetaan täydentämään myyntiehtoja.

Kokouskäsitely

Hallitus keskusteli mahdollisista myyntiehdosta.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, taloushallinto



Muutoksenhakukielto

§313, §314, §315, §316, §317, §318, §319, §320, §321, §322, §323, §326, §327, §329, §330, §331, §332, §333, §342, §343, §344, §345, §347, §348

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Oikaisuvaatimus

§324, §325, §328, §334, §335, §336, §337, §338, §339, §340, §341

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muonion kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Muonion kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15 a

Sähköpostiosoite: kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero: 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.